

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

*Утверждено
Решением Министерства
Имущества Курской области
от 04.02.2026 №001-02/54*

Государственное унитарное предприятие Курской области

Организация: "Домоуправление №6 администрации области"

Идентификационный номер налогоплательщика

Организационно-правовая форма: субъектов Российской Федерации

Форма собственности Собственность субъектов Российской Федерации

Адрес в пределах места нахождения

305000, Курская обл, Курск г, Марата ул, дом № 9

по ОКПО

11088848

ИНН

4629001408

по ОКОПФ

65242

по ОКФС

13

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

ООО АКФ «Демидов и Аксенцев»

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

ИНН

4629048491

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ОГРН

1024600954916

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Министерство имущества Курской области

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.**

Государственное унитарное предприятие Курской области

Организация: "Домоуправление №6 администрации области"

Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды

0710001

31	12	2025
----	----	------

по ОКПО

11088848

по ОКЕИ

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 191	148 202	148 693
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию		5 191	-	-

	Инвестиционная недвижимость	1160	21 438	22 172	22 244
	в том числе:				
	Инвестиционная недвижимость		21 438	22 172	22 244
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Биологические активы		-	-	-
	Расходы будущих периодов		-	-	-
	Итого по разделу I	1100	26 629	170 374	170 937
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	2 428	3 636	2 833
	в том числе:				
	Сырье и материалы		2 428	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	25 394	30 007	12 153
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		8 820	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		985	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		15 589	-	-

	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 984	12 517	24 679
	в том числе:				
	Касса		-	-	4
	Расчетные счета		10 984	12 517	24 675
	Прочие оборотные активы	1260	62	35	46
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		62	35	46
	Итого по разделу II	1200	38 868	46 195	39 711
	БАЛАНС	1600	65 498	216 569	210 648

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	100 069	100 069	100 069
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	4 402	60 646	61 937
	Резервный капитал	1360	4 152	4 152	3 306
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		4 152	4 152	3 306
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(69 495)	20 639	17 876
	Итого по разделу III	1300	39 128	185 506	183 188
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	21 438	22 172	22 244
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	21 438	22 172	22 244
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 218	561	1 223
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		15	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		1 172	-	-

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Государственное унитарное предприятие Курской области
 Организация: "Домоуправление №6 администрации области"
 Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)

по ОКПО
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2025
11088848		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	104 565	117 564
	в том числе:			
	управление, эксплуатация и содержание здания		62 299	60 071
	аренда нежилых помещений		37 770	37 833
	реализация имущества		4 496	19 660
	Себестоимость продаж	2120	(95 183)	(96 122)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 382	21 442
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 382	21 442
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 097	2 430
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	27 570	35 161
	Прочие расходы	2350	(25 956)	(37 789)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300		21 244
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	Налог при упрощенной системе налогообложения	2410	-	(4 204)

Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	9 899	-
в том числе:			
Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		14 093	-
Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		(4 194)	-
Прочее	2460	-	(123)
Чистая прибыль (убыток)	2400	9 899	16 917

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	9 899	16 917
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Ликвидатор

(наименование должности)

В.С. Симоненков
(подпись)

Симоненков Владимир Николаевич

(расшифровка подписи)



12 января 2026 г.

Приложение № 12
к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах за 2025 год

ОТЧЕТ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ

Отчет о целевом использовании средств
за январь-декабрь 20 25 г.

Организация ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	За январь-декабрь	За январь-декабрь
		20 25 г. ²	20 24 г. ³
	Остаток средств на начало периода		
	Поступило средств		
	Вступительные взносы	-	-
	Членские взносы	-	-
	Целевые взносы	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	-	-
	Прочие	-	-
	Поступило средств - всего		
	Использовано (израсходовано) средств		
	Расходы на целевые мероприятия	(-)	(-)
	в том числе:		
	социальная и благотворительная помощь	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров	(-)	(-)
	прочие	(-)	(-)

Форма 0710003 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя	За	За
		20__ г. ²	20__ г. ³
	Расходы на содержание аппарата управления	(-)	(-)
	в том числе:		
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	(-)	(-)
	прочие	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	(-)	(-)
	Прочие	(-)	(-)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	(-)	(-)
	Остаток средств на конец периода	-	-

Ликвидатор

(наименование должности)



В.Н. Симоненков

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 12 " января 20 26 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.² Указывается отчетный период.³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.

Коды	
0710004	
31	12
2025	
11088848	
384	

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Государственное унитарное предприятие Курской области
 Организация: "Домоуправление №6 администрации области"
 Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	100 069	-	-	61 937	3 306	17 876	183 188
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	100 069	-	-	61 937	3 306	17 876	183 188

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	16 917	16 917
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(4 285)	(4 285)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	9 914	-	-	9 914
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	(11 205)	846	(9 869)	(20 228)
	На 31 декабря 2024 г.	3250	100 069	-	-	60 646	4 152	20 639	185 506
	На 31 декабря 2024 г.	3200	100 069	-	-	60 646	4 152	20 639	185 506
	Корректировка в связи с изменением учетной политики исправлением ошибок	3210 3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	100 069	-	-	60 646	4 152	20 639	185 506

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	9 899	9 899
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	(5 075)	(5 075)
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	(1 070)	-	-	(1 070)
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	(55 174)	-	(94 958)	(150 132)
	На 31 декабря 2025 г.	3300	100 069	-	-	4 402	4 152	(69 495)	39 128

Ликвидатор
(наименование должности)

Симоненков Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

12 января 2026 г.



**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2025
11088848		
384		

Государственное унитарное предприятие Курской области
Организация: "Домоуправление №6 администрации области"
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	129 383	136 965
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	103 558	98 149
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	25 825	38 816
	Платежи - всего	4120	(136 259)	(144 644)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(55 231)	(79 298)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(44 516)	(34 924)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	(4 194)	(4 352)
	прочие платежи	4129	(32 318)	(26 070)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(6 876)	(7 679)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	10 418	4 404
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	10 418	4 404
	от продажи акций других организаций (долей)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов; от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	(4 602)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(4 602)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	10 418	(198)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(5 075)	(4 285)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(5 075)	(4 285)
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(5 075)	(4 285)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(1 533)	(12 162)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	12 517	24 679
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	10 984	12 517
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Ликвидатор

(наименование должности)



(подпись)

Симоненков Владимир Николаевич

(расшифровка подписи)

12 января 2026 г.



Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано (первоначальная стоимость) амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано (первоначальная стоимость) амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Другие НМА	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	Изменения за период			На конец периода	
		затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)	
Средства индивидуализации, создаваемые силами организации, - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	
Права на результаты интеллектуальной деятельности	За 2025 г.	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	
Средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	

Ликвидатор
(наименование должности)

Симененков Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

12 января 2026 г.

4. Основные средства
4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	188 466	(40 265)	670	(179 287)	(39 542)	(3 935)	-	-	-	9 849	(4 658)
в том числе:	За 2024 г.	185 989	(37 296)	10 698	(8 221)	2 722	(5 759)	-	-	-	188 466	(40 265)
Здания	За 2025 г.	167 967	(28 814)	23	(162 584)	28 833	(1 538)	-	-	-	5 406	(1 519)
	За 2024 г.	169 269	(27 868)	6 096	(7 398)	2 490	(3 436)	-	-	-	167 967	(28 814)
Сооружения	За 2025 г.	1 225	(1 108)	-	(1 225)	1 152	(44)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 225	(1 085)	-	-	-	(43)	-	-	-	1 225	(1 108)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	7 620	(5 305)	397	(8 018)	5 905	(600)	-	-	-	7 620	(5 305)
	За 2024 г.	7 507	(4 723)	269	(156)	17	(589)	-	-	-	5 406	(1 519)
Офисное оборудование	За 2025 г.	420	(367)	149	(466)	352	(67)	-	-	-	112	(82)
	За 2024 г.	420	(295)	111	(111)	18	(91)	-	-	-	420	(368)
Транспортные средства	За 2025 г.	8 928	(3 578)	-	(4 753)	2 111	(1 462)	-	-	-	4 175	(2 929)
	За 2024 г.	4 978	(2 287)	3 950	-	-	(1 359)	-	-	68	8 928	(3 578)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	154	(13)	-	(154)	38	(26)	-	-	-	154	(13)
	За 2024 г.	311	(92)	154	(311)	125	(46)	-	-	-	-	-
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	2 152	(1 079)	101	(2 096)	1 150	(199)	-	-	-	157	(128)
	За 2024 г.	2 279	(966)	118	(245)	72	(185)	-	-	-	2 152	(1 079)
Инвестиционная недвижимость	За 2025 г.	22 172	-	3 220	(3 953)	-	-	-	-	-	21 438	-
всего:	За 2024 г.	22 244	-	5 551	(5 622)	-	-	-	-	-	22 172	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	3 182	-	-	(3 182)	-	-	-	-	-	3 182	-
	За 2024 г.	3 407	-	289	(514)	-	-	-	-	-	3 182	-
Земельные участки	За 2025 г.	17 898	-	3 220	(3 455)	-	-	-	-	-	17 662	-
	За 2024 г.	17 637	-	5 261	(5 000)	-	-	-	-	-	17 898	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1 200	-	-	(108)	-	-	-	-	-	1 092	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами и изменения за период

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом переоценки фактической стоимости)	списано (с учетом переоценки фактической стоимости)	амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
								фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение				
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	Амортизируемые основные средства	неамортизируемые основные средства	Амортизируемые основные средства	неамортизируемые основные средства	Амортизируемые основные средства	неамортизируемые основные средства
Амортизируемые основные средства - всего	26 118	-	170 374	-	170 936	-
в том числе:						
Здания	5 406	-	139 152	-	141 400	-
Сооружения	-	-	117	-	161	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	5 497	-	6 190	-
Офисное оборудование	112	-	52	-	125	-
Транспортные средства	4 175	-	5 350	-	2 691	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	-	141	-	220	-
Земельные участки	17 662	-	17 898	-	17 637	-
Объекты природопользования	-	-	1 092	-	1 200	-

Другие виды основных средств	1 073	1 313
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-
Здания	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	2 089	2 645
в том числе:			
Транспортные средства	-	1 805	2 442
Другие виды основных средств	-	284	203
Офисное оборудование	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	Изменения за период			На конец периода			
		На начало года	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	670	-	-	(670)	-	-
	За 2024 г.	-	10 698	-	-	(10 698)	-	-
в том числе:								
Здания	За 2025 г.	-	23	-	-	(23)	-	-
	За 2024 г.	-	6 096	-	-	(6 096)	-	-
Другие виды основных средств	За 2025 г.	-	101	-	-	(101)	-	-
	За 2024 г.	-	118	-	-	(118)	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	3 950	-	-	(3 950)	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	154	-	-	(154)	-	-
Офисное оборудование	За 2025 г.	-	149	-	-	(149)	-	-
	За 2024 г.	-	111	-	-	(111)	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	397	-	-	(397)	-	-
	За 2024 г.	-	156	-	-	(156)	-	-

Капитальные вложения на создание основных средств - всего	в том числе:	За 2025 г.		За 2024 г.		За 2025 г.		За 2024 г.	
		546	113	113	280	(546)	(113)	(118)	(149)
Система видеонаблюдения и контроля доступа по адресу г. Курск ул. Марата, зд. 9									
Система видеонаблюдения по адресу г. Курск Красная площадь, 8									
Компьютер в сборе Intel Core i7									
Система видеонаблюдения по адресу ул. Радищева, 17 ч.1									
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего									
в том числе:									
Другие виды основных средств									

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.						
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.						
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости	За 2025 г.						
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости	За 2024 г.						
всего	За 2024 г.						



(Handwritten signature)
(подпись)

Симоненков Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

Ликвидатор
(наименование должности)

12 января 2026 г.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерв на под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

Ликвидатор

В.Н. Симоненков



6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
									фактическая себестоимость	резерв под обесценение			
Запасы - всего	За 2025 г.	3 636	-	5 897	(7 105)	-	-	X	-	2 428	-		
	За 2024 г.	2 833	-	22 294	(21 491)	-	-	X	-	3 636	-		
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	3 636	-	5 897	(7 105)	-	-	-	-	2 428	-		
	За 2024 г.	2 833	-	22 294	(21 491)	-	-	-	-	3 636	-		
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	670	670	-	-	-	-	-	-		
Расходы будущих периодов	За 2024 г.	-	-	10 847	10 847	-	-	-	-	-	-		
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

Ликвидатор
(наименование должности)

12 января 2026 г.



Симонов Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период							На конец периода	
		На начало года		(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	поступило	погашено	на расходы	восстановление резерва		
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	19 444 2 014	-	-	5 143 (4 404)	-	-	-	14 301 19 444	-
в том числе:										
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г. 3а 2024 г.	11 506 12 275	(343) (886)	10 532 122 419	(10 945) (123 188)	(486)	5	11 093 11 506	(343) (1 367)	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	978	-	-	-	978	-	-
в том числе:										
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	719	-	-	(719)	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	29 285 8 190	(292) (1 308)	9 338 98 657	(14 245) (98 657)	(10)	(1 020)	24 378 8 684	(292) (298)	
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	867	(36)	216	(773)	-	-	310	(36)	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г. 3а 2024 г.	1 317	(95)	592	(1 043)	-	(60)	867	(36)	
Авансы по аренде (лизингу)	3а 2025 г. 3а 2024 г.	26	(14)	-	(129)	-	(70)	26	(14)	
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г. 3а 2024 г.	155	(76)	-	-	-	-	26	(14)	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г. 3а 2024 г.	24	-	24	(24)	-	-	24	-	

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период						На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)						
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям Договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по аренде	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Долгосрочные кредиты	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Долгосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Безвозмездные поступления	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Расчеты по возмещению материального ущерба	За 2025 г. За 2024 г.	5 426 1 279	- -	- -	- -	- -	(2 206) (1 251)	- -	4 389 5 426
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	531 965	7 527	- -	- -	- -	(531) (961)	- -	7 531
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	30 58	(35) 18	- -	- -	- -	(30) (46)	- -	(35) 30
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	2 19	24 2	- -	- -	- -	(2) (19)	- -	24 2

	За 2025 г.	12				12
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2024 г.	67				12
Расчеты по аренде	За 2025 г.			(55)		12
Краткосрочные кредиты	За 2024 г.					
Краткосрочные займы	За 2025 г.					
Проценты по займам и кредитам	За 2024 г.					
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.			(170)		
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2024 г.					
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	1 173				1 173
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2024 г.					
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.					
Расчеты с подотчетными лицами	За 2024 г.					
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.					
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2024 г.					
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	4 852		(1 644)		3 208
Итого	За 2025 г.	5 426		(2 206)		4 852
	За 2024 г.	1 279		(1 251)		4 389
						5 426

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			признано	погашено	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	25 650	5 520	9 226	21 945
	За 2024 г.	26 237	8 920	9 507	25 650
в том числе: Аренда земельных участков	За 2025 г.	22 172	3 220	3 953	21 438
	За 2024 г.	22 244	5 551	5 622	22 172

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	6 284	10 950
Затраты на оплату труда	40 676	32 661
Отчисления на социальные нужды	11 456	9 773
Амортизация	3 928	3 837
Прочие затраты	32 838	38 922
Итого по элементам	95 183	96 143
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	(22)
Итого расходы по обычным видам деятельности	95 183	96 122

Ликвидатор
(наименование должности)

12 января 2026 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

Симоненков Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя		За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего		10 534	9 653
	в том на	-	-
	на	-	-

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

Ликвидатор
(наименование должности)

12 января 2026 г.



(подпись)

Симоненков Владимир Николаевич
(расшифровка подписи)



**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9, ИНН 4629001408 КПП 463201001, ОГРН 1024600947128 тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО «Россельхозбанк»
к/сч 30101810700000000798, БИК 043807798

**Письменное пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах ГУПКО «Домоуправление №6 администрации
области» за 2025 год, включая краткий обзор основных положений учетной
политики**

1. Сведения о предприятии

ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» создано в соответствии с решением исполкома областного Совета депутатов трудящихся Курской области от 13.06.1969г. № 349.

При этом предприятие согласно распоряжения Правительства Курской области от 31.10.2025г. № 899-рп «О внесении изменений в распоряжение Правительства Курской области от 12.07.2024г. № 535-рп «О реорганизации государственного унитарного предприятия Курской области «Домоуправление №6 администрации области» и решения Министерства имущества Курской области от 10.11.2025 № 01.01-02/763 «О ликвидации ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» прекращает свою деятельность.

Полное наименование предприятия – Государственное унитарное предприятие Курской области «Домоуправление №6 администрации области».

Предприятие является коммерческой организацией.

Учредителем предприятия является Курская область в лице Министерства имущества Курской области.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подлежит утверждению Министерством имущества Курской области, согласно постановления Администрации Курской области от 21.10.2009 №338 «О полномочиях

исполнительных органов Курской области по осуществлению прав собственника имущества государственного унитарного предприятия Курской области.

Информация о бенефициарах не представляется согласно п. 2 ст. 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ (ред. от 30.12.2020) "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Предприятие создано без ограничения срока действия. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетные и иные счета в банках.

Юридический и почтовый адрес: Россия, 305000, Курская область, г. Курск, ул. Марата, 9.

Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
- деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
- производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ.

Размер уставного фонда Предприятия составляет 100 069 000,00 рублей.

Среднесписочная численность за 2025 год составила 55 человек.

2. Изменение ключевого персонала

В 2025 году произошла смена ключевого персонала. В связи с увольнением по соглашению сторон (п.1 ч.1 ст. 77 ТК РФ) 30 сентября 2025 года расторгнут трудовой договор с Леонидовым Григорием Викторовичем, начальником ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на основании приказа Министерства имущества Курской области от 30.09.2025 №01.02-04/269 «О расторжении трудового договора и увольнении Леонидова Г.В.».

Приказом Министерства имущества Курской области от 01.10.2025 №01.02-04/273 «О назначении Симоненкова В.Н.» с 01 октября 2025 года назначен на

должность начальника ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области»
Симоненков Владимир Николаевич.

Решением Министерства имущества Курской области от 10.11.2025 №01.01-02/763 «О ликвидации ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» Симоненков В.Н. назначен ликвидатором предприятия.

ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» сообщает следующую информацию:

- начальник, его супруга, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, не владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности ни в одном юридическом лице;

- начальник, его супруга, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, не занимают должности в органах управления юридических лиц;

- начальник не является заинтересованным лицом в известных ему совершаемых или предполагаемых сделках.

3. Информация об учетной политике

Предприятие в 2025 году находилось на упрощенной системе налогообложения, уплачивая 6% от доходов.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- амортизация основных средств и нематериальных активов в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным методом;

- материально-производственные запасы приходуются по фактической себестоимости;

- списание материально-производственных запасов в производство, производится по средней себестоимости.

- финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг,

товаров определяется по отгрузке.

Бухгалтерская отчетность сформирована предприятием, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

На предприятии разработаны положение о системе внутреннего контроля и контроля над хозяйственными операциями, положение о инвентаризационной комиссии, а также рабочий план счетов бухгалтерского учета исходя из особенностей хозяйственной деятельности предприятия.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020 "Основные средства", относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 тыс. руб. К объектам недвижимого имущества и сооружения вышеперечисленный лимит не применяется, данная группа активов не зависимо от ее стоимость относится к основным средствам.

Если стоимость актива не превышает установленного лимита, за исключением недвижимого имущества и сооружений, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» проводилась обязательная инвентаризация имущества и финансовых обязательств по состоянию на 01.10.2025, 01.01.2026 на основании приказов предприятия: от 01.10.2025 №93-П, от 13.11.2025 №105-П.

4. Финансовые показатели

По состоянию на 31.12.2024 года первоначальная стоимость основных средств на предприятии составляла 188 466 тыс. руб., балансовая стоимость основных средств составляла 148 201 тыс. руб. Признано изменение сроков полезного использования и определена ликвидационная стоимость основных средств на 01.01.2025 года и восстановлена амортизация за счет нераспределенной прибыли на общую сумму 92 172,40 рублей, а также

определена ликвидационная стоимость объектов основных средств. В течение 2025 года у предприятия изымали имущество и наделяли им, а также приобретались самостоятельно основные средства. По состоянию на 31.12.2025 у предприятия находятся материальные запасы (сырье и материалы) на общую сумму 2 428,0 тыс. руб.

В связи с ликвидацией предприятия на конец 2025 года произведено изъятие из хозяйственного ведения недвижимого и движимого имущества. На основании решения Министерства имущества Курской области от 10.11.2025 №01.01-02/764 «Об имуществе» передано в ОБУ «Инфоград» имущество на сумму первоначальной стоимости 3950000,00 руб. На основании решения Министерства имущества Курской области от 22.12.2025 №01.01-02/865 «Об имуществе» передано в ОБУ «ЦГКО КО» имущество на сумму первоначальной стоимости 825 721,05 руб. На основании решения Министерства имущества Курской области от 22.12.2025 №01.01-02/869 «Об имуществе» передано в ОБУ «Управление делами Администрации Курской области» имущество на сумму первоначальной стоимости 153 085 768,17 руб. На основании решения Министерства имущества Курской области от 22.12.2025 №01.01-02/867 «Об имуществе» передано в ОБУ «Управление делами Администрации Курской области» движимое имущество на сумму первоначальной стоимости 7 852 112,48 руб. На основании решения Министерства имущества Курской области от 22.12.2025 №01.01-02/866 «Об имуществе» передано в Министерство имущества Курской области имущество на сумму первоначальной стоимости 1569196,18руб. На конец 2025 года первоначальная стоимость основных средств уменьшилась до 9 849 тыс. руб., а балансовая стоимость снизилась до 5 191 тыс. руб. (Приложение № 1)

Рассмотрим динамику финансовых показателей за 2024-2025 годы

Показатель	2024г., тыс. руб.	2025г., тыс. руб.	2025г. в % к 2024г.
Выручка от услуг по обслуживанию зданий	60071	62299	104,0
Выручка от сдачи в аренду помещений	37833	37770	99,8
Выручка от продажи здания	19660	4496	23,0
Выручка всего	117564	104565	89,0
Себестоимость услуг *	96122	95183	99,0
Прибыль от продаж	21442	9382	44,0
Проценты к получению	2430	3097	127,0
Прочие доходы**	35161	27570	78,0
Прочие расходы***	37789	25956	69,0
Прибыль до налогообложения	21244	14093	66,0
Налог на прибыль	4204	4194	100,0
Чистая прибыль	16917	9899	59,0

Из вышеперечисленных показателей видно, что в сравнении с 2024 годом в 2025 году выручка в целом уменьшилась на 11,1 %, что в большей части обусловлено снижением в 2025 году выручки от продажи зданий. Географическим рынком сбыта (осуществляемых видов деятельности) является территория города Курска и Курской области. Можно отметить снижение прочих доходов, при том что прочие расходы практически остались на прежнем уровне. Следует также отметить, что в 2025 году предприятием был получен дополнительный доход в виде процентов, начисленных на остаток по расчетному счету в сумме 1 946 тыс. руб., менее чем в 2024 году на 11,9 процентов. В 2025 году по итогам 2025 года была уплачена чистая прибыль в областной бюджет в размере 5 075 тыс. руб., что больше на 18,5%, чем в предыдущем.

Состав затрат (себестоимость услуг) за 2025 год (*)

Наименование затрат	Сумма, тыс. руб.
Амортизация	3872
Оплата труда	40677
Отчисления во внебюджетные фонды	11456
Материальные затраты	6239
Затраты на ремонт и обслуживание зданий	12806
в т.ч. затраты на пожарную безопасность	1968
Аренда земли	2989
Налог на имущество организации	3466
Прочие налоги* (транспортный налог, экология)	69
Вывоз и уборка мусора и снега	367

Расходы на содержание автомобилей	454
Услуги спецтехники	517
Информационные, консультационные и аудиторские услуги, программное обеспечение	431
Оценка стоимости имущества, арендной платы	12
Охрана здания, тревожная сигнализация	3100
Услуги связи и расходы по коммунальным услугам (по помещениям, в которых размещены работники предприятия)	584
Услуги клининга	2726
Разработка проектно-сметной документации, технической документации, сбор сведений на недвижимость	397
Периодический медицинский осмотр	350
Демонтаж, монтаж, ремонт, обслуживание кондиционеров	49
Техническое обследование зданий	197
Прочие хозяйственные расходы	2457
ИТОГО	95183

Все операции были отражены согласно полученным первичным документам на дату формирования отчетности.

Вознаграждение руководящему персоналу в 2025 году составило 6 117 791,06 рублей. Увеличение суммы расходов в связи с введением должности заместителя начальника с 01 октября 2025 года. Согласие на раскрытие персональных данных не получено.

Состав прочих доходов за 2025 год (**)

Наименование доходов	Сумма, тыс. руб.
Возмещение расходов по оплате коммунальных услуг	12705
Субсидия по возмещению расходов по оплате коммунальных услуг	10534
Проценты за рассрочку платежа	1151
Доходы, связанные с продажей, списанием имущества	3180
ИТОГО	27570

Состав прочих расходов за 2025 год (***)

Наименование расходов	Сумма, тыс. руб.
Коммунальные услуги	20028
Услуги банка	81

Госпошлина	164
Питьевая вода	30
Благотворительная помощь	50
Материальная помощь бывшим сотрудникам	293
Премия со взносами во внебюджетные фонды	138
Расходы, связанные с изъятием, продажей, списанием имущества	2932
Новогодние подарки	77
Прочие расходы	2163
ИТОГО	25956

На конец 2025 года по сравнению с концом 2024 года в предприятии уменьшилась дебиторская задолженность с 30 007 тыс. руб. до 25 394 тыс. руб. из которой 14 301 тыс. руб. – долгосрочная задолженность по договорам купли-продажи недвижимости по ипотеке, краткосрочная задолженность составила 11 093 тыс. руб. (Приложение № 2).

На начало 2025 года добавочный капитал составлял 60 646 тыс. руб. в связи с изъятием и наделением имущества на конец года добавочный капитал составил 4402 тыс. руб. Резервный капитал остался на уровне 2024 года – 4152 тыс. руб.

На начало 2025 года кредиторская задолженность составила 561 тыс. руб., а на конец 2025 года - 1218 тыс. руб. (Приложение № 3).

Предприятие признает право долгосрочной аренды земельных участков по состоянию на конец 2025 года на сумму 21 438 тыс. руб., которое отражено в составе внеоборотных активов, соответственно на эту же сумму предприятие отражает долгосрочное обязательство по аренде земли.

Движение денежных средств за 2025 год

Наименование	Сумма, тыс. руб.
Остаток денежных средств на начало 2025г.	12517
Поступило денежных средств - всего	139801
в т.ч. от аренды помещений	38608
от услуг по обслуживанию помещений	64950
от продажи зданий	10418

возмещение расходов по оплате по коммунальных услуг	13325
субсидия по возмещению расходов по оплате коммунальных услуг	10554
возврат денежных средств от поставщика и прочих контрагентов.	442
прочие поступления	1504
Направлено денежных средств - всего	141334
в т.ч. на оплату поставленного товара, оказанной услуги (работы)	55673
на оплату приобретенных материалов по авансовым отчетам	110
на оплату труда работников	44516
на оплату налогов и взносов	32582
аренда земли	3043
на оплату коммунальных услуг	42
перечисление 30% прибыли прошлого года	5075
прочие выплаты, перечисления	293
Остаток денежных средств на конец 2025г.	10984

В 2025 году производился ремонт и обслуживание зданий, находящихся у ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного ведения, на общую сумму 17 217,0 тыс. руб., в том числе по обеспечению пожарной безопасности на общую сумму 1 744,0 тыс. руб. (Приложение №4). Вышеперечисленные расходы относятся к текущим затратам по обслуживанию и содержанию основных средств и не признаются капитальными затратами (капитальными вложениями), так как являются повседневным техническим обслуживанием и содержанием объектов основных средств.

В 2025 году предприятием совершались с согласия Министерства имущества Курской области сделки, подлежащие согласованию в установленном порядке.

- | | | | |
|---|--|---|---|
| 1 | Договор на 2025г. с единственным поставщиком АО «АтомЭнергоСбыт» №4670200391 от 05.02.2025 | Оказание услуг по снабжению электроэнергией на сумму 19200 000,00руб. | Решение Министерства имущества Курской области от 27.01.2025г. №01.01-02/38 |
| 2 | Договор купли- | Нежилое помещение общей | Решение |

- | | | |
|--|--|---|
| <p>продажи с ИП
Алехиной Е.В. от
«03» февраля
2025года № 01-2025</p> | <p>площадью 293,8 кв. м,
кадастровый номер
46:29:103197:272,
расположенное по адресу: г.
Курск, ул. Магистральная, 17</p> | <p>Министерства
имущества Курской
области от «16»
января 2025. №
01.01-02/11</p> |
| <p>3 Передача
помещений в аренду
по результатам
открытого
электронного
аукциона Пыжовой
О. А. (договор
аренды от
01.02.2025 №2/25)</p> | <p>Часть нежилого помещения I
с кадастровым номером
46:29:102193:4108 - нежилое
помещение №2, общей
площадью 16,7кв.м, на 2-ом
этаже нежилого здания Литер
Б, расположенного по адресу:
305000, г. Курск, проспект
Дружбы, 4.</p> | <p>Письмо
Министерства
имущества Курской
области от «17»
сентября 2024. №
03.4-01.01-19/12121</p> |
| <p>4 Передача
помещений в аренду
по результатам
открытого
электронного
аукциона ИП
Шардина А. В.
(договор аренды от
01.01.2025 №40/25)</p> | <p>Часть нежилого помещения I
с кадастровым номером
46:29:102193:4108 - нежилое
помещение №26, общей
площадью 10,4 кв.м, на 2-ом
этаже нежилого здания Литер
Б, расположенного по адресу:
305000, г. Курск, проспект
Дружбы, 4</p> | <p>Письмо
Министерства
имущества Курской
области от «02»
августа 2024. № 344</p> |
| <p>5 Передача
помещений в аренду
по результатам
открытого
электронного
аукциона ИП
Гребенниковой Е.В.
(договор аренды от
04.02.2025 №3/25)</p> | <p>Нежилое помещение I с
кадастровым номером
46:17:010105:651, общей
площадью 70,1 кв. м,
расположенное по адресу:
Курская область,
Октябрьский район, пгт.
Прямыцыно, ул.
Коммунистическая, 9А</p> | <p>Письмо
Министерства
имущества Курской
области от «26»
ноября 2024. № 541</p> |
| <p>6 Передача
помещений в аренду
по результатам
открытого
электронного
аукциона
Ливицкому Ю.И.
(договор аренды от
01.04.2025 №17/1)</p> | <p>Часть нежилого помещения I
с кадастровым номером
46:29:102193:4108 - нежилое
помещение №12, общей
площадью 9,8 кв. м, на 2-ом
этаже нежилого здания Литер
Б, расположенного по адресу:
305000, г. Курск, проспект
Дружбы, 4</p> | <p>Письмо
Министерства
имущества Курской
области от «26»
августа 2024. № 03.4-
01.01-19/11194</p> |

ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2025 году не выступало в качестве истца и ответчика в арбитражных и иных судах Российской Федерации.

5. О государственной помощи

В 2025 году предприятие получало субсидии на возмещение затрат по оплате коммунальных услуг из областного бюджета Курской области. Между ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» и Министерством имущества Курской области (в порядке переименования Комитета по управлению имуществом Курской области в соответствии с Законом Курской области) 27 марта 2025г. было заключено соглашение б/н о предоставлении из областного бюджета государственным унитарным предприятиям Курской области субсидии на возмещение затрат по оплате коммунальных услуг. Согласно этому соглашению нами было получено 10 534 325 рублей 56 копеек, которые были использованы по целевому назначению

6. Резервы

Предприятие формирует резервы по сомнительным долгам и по оплате отпусков работникам.

Резерв по сомнительным долгам создается по состоянию на 30 июня и 31 декабря каждого года.

На начало 2025 года сумма резерва по сомнительным долгам составляла 343 тыс. руб., на конец года – 343 тыс. руб. Изменений в учете не отражено в связи с отсутствием нормативных документов на списание задолженности и поступления задолженности.

Резерв по оплате отпусков работникам формируется ежеквартально (на отчетную дату - 31 марта, 30 июня, 30 сентября, 31 декабря).

На начало 2025 года сумма резерва по оплате отпусков работникам составляла 3478 тыс. руб., на конец года – 506 тыс. руб. Уменьшение показателя обусловлено увольнением сотрудников по сокращению в количестве 47 человек.

7. Обеспечения обязательств и платежей

На начало 2025 года сумма полученных обеспечений обязательств составляла 28 515 тыс. руб. В течение 2025 года предприятие осуществило продажу имущества по ипотеке сроком на 8 лет, и сумма полученных обеспечений обязательств составила 16 733 тыс. руб. Недвижимость, проданная в рассрочку, находится у предприятия в залоге.

ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2025 году обеспечения обязательств и платежей не выдавало и остатков с прошлых периодов не имеет.

8. Передача имущества в безвозмездное пользование

Предприятием осуществляется с согласия собственника передача имущества в безвозмездное пользование органам государственной власти и прочим организациям, финансируемым из бюджета Курской области. Расходы на оплату коммунальных услуг возмещаются по помещениям, в которых расположены органы государственной власти по средствам получения субсидии из бюджета Курской области, а с прочими организациями по прямым договорам. Расходы на содержание помещений, в которых располагаются ссудополучатели, возмещаются по средствам заключения с этими организациями договоров оказания услуг по обслуживанию помещений.

9. Влияние коронавируса и специальной военной операции на деятельность предприятия

В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 и проведением специальной военной операции в течение 2025 года на территории Курской области не вводилось прямых ограничений, оказывающих влияние на работу предприятия. Вводимые в течение 2022-2025 годов санкции в отношении Российской Федерации не оказали влияния на деятельность предприятия в 2025 году.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в связи с СВО в 2025 году в деятельности предприятия отсутствуют.

10. Событий после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности предприятия, на момент подписания бухгалтерской отчетности нет.

11. О существенной неопределенности в отношении финансово-хозяйственной деятельности предприятия на ближайшее время

Финансовое состояние предприятия является неустойчивым. Уменьшение показателей добавочного капитала, резервного капитала и уставного капитала за счет передачи имущества в связи с ликвидацией. По итогам 2025 года установлена прибыль от прекращаемой деятельности. Указанные события и условия окажут существенное влияние на порядок организации финансово-хозяйственной деятельности предприятия в 2026 году.

Начиная с 25.07.2024 года включительно предприятие находилось в состоянии реорганизации в форме преобразования. На момент выпуска годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, а именно 12.01.2026 года процедура заменена ликвидацией предприятия. Для завершения передачи недвижимого имущества собственнику, 30.12.2025 поданы заявления на регистрацию перехода права на объекты недвижимости без одновременного

государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества).

Стоимость чистых активов по состоянию на отчетную дату менее уставного фонда.

После завершения процедуры ликвидации, формирования промежуточного и ликвидационного баланса, передачи прав собственника на объекты недвижимости ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2026 году прекратит деятельность.

Ликвидатор

Главный бухгалтер

12 января 2026 г.



В.Н. Симоненков

Н.Н. Черняева

Отчет по основным средствам за 2025 год

Группа учета ОС	На начало периода			За период				На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации (износа)	Уменьшение стоимости	Списание амортизации (износа)	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Здания	167 966 552,36	28 814 072,35	139 152 480,01	22 890,03	1 538 074,77	162 583 606,44	28 832 976,51	5 405 835,95	1 519 167,61	3 886 668,34
Александра Невского, 7 (1-й этаж) 46:29:102275:94, 00121840(3)	380 792,00	58 714,04	322 077,96		3 927,78			380 792,00	62 641,82	318 150,18
Александра Невского, 7 (№ 5-подвал) 46:29:102275:93, 00121840(5)	33 519,00	5 168,09	28 350,91		345,72			33 519,00	5 513,81	28 005,19
Гараж г. Курск, ул. Ленина/Марата Д. 1-3/7а-9 107.4 м.кв. 46:29:000000:615, 00-000246	825 721,05	469 950,92	355 770,13		13 176,72	825 721,05	483 127,64			
Гараж Литер В помещение IV Марата, 9 46:29:102264:294, 316-5Г(IV)	35 856,22	21 456,86	14 399,36		533,28	35 856,22	21 990,14			
Гараж Литер В помещение IX Марата, 9 46:29:102264:299, 316-5Г(IX)	30 640,77	18 336,57	12 304,20		455,76	30 640,77	18 792,33			
Гараж Литер В помещение V Марата, 9 46:29:102264:298, 316-5Г(V)	38 091,42	22 794,89	15 296,53		566,52	38 091,42	23 361,41			
Гараж Литер В помещение VI Марата, 9 46:29:102264:295, 316-5Г(VI)	41 071,67	24 578,45	16 493,22		610,86	41 071,67	25 189,31			
Гараж Литер В помещение VII Марата, 9 46:29:102264:300, 316-5Г(VII)	39 395,28	23 574,83	15 820,45		585,96	39 395,28	24 160,79			
Гараж Литер В помещение VIII Марата, 9 46:29:102264:297, 316-5Г(VIII)	47 963,52	28 702,96	19 260,56		713,40	47 963,52	29 416,36			
Гараж Литер В помещение X Марата, 9 46:29:102264:279, 316-5Г(X)	40 047,21	23 964,81	16 082,40		595,68	40 047,21	24 560,49			
Гараж Литер В помещение XI Марата, 9 46:29:102264:271, 306-5Г(XI)	43 400,00	25 971,05	17 428,95		845,48	43 400,00	26 616,53			
Гараж Марата, 9 Литер В 1 46:29:102264:52, 60,61,62	426 744,45	315 006,21	111 738,24		4 138,44	426 744,45	319 144,65			
Гараж ул. 50 лет Октября, 122 литер В1 46:29:102122:154, 00000099	228 080,00	138 080,08	89 999,92		3 333,36	228 080,00	141 413,44			
Гараж ул. 50 лет Октября, 122 литер В2 46:29:102122:155, 00000098	1 146 100,00	786 099,96	360 000,04		13 333,32	1 146 100,00	799 433,28			
Двухэтажное нежилое здание с подвалом литер А1 ул. Павлуновского, 5 г. Курска 46:29:102284:1065, 00-000134	684 440,20	190 210,43	494 229,77		7 928,76	684 440,20	198 139,19			
Здание клуба, ул. Энгельса, 140 лит. Б32.6.61 46:29:103046:109, 00000094	276 265,00	141 265,12	134 999,88		5 000,04			276 265,00	146 265,16	129 999,84

Здание литер Г1 по ул. 50 лет Октября, 122 г. Курск 46:29:102122:158, 00-000133	97 800,00	55 299,88	42 500,12	2 499,96	97 8	57 799,84
Здание, литер А г. Курск, ул. Меховская дом 11А 46:29:103007:97, 00-000167	25 050 000,00	3 976 300,05	21 073 699,95	222 023,16	25 050 000,00	4 198 323,21
Кислородная литер В4 ул. 50 лет Октября, 122 46:29:102122:157, 00000106	143 810,00	122 044,12	21 765,88	6 873,48	143 810,00	128 917,60
Красная площадь,6 46:29:102267:299, 001:010136830	13 763 003,34	5 912 697,93	7 850 305,41	211 693,68	13 763 003,34	6 124 391,61
Красный уголок лит. А10, а, а1, а2 ул. Перекальского, 5 46:29:102328:52, 00000079	1 823 448,00	742 935,13	1 080 512,87	13 176,96	1 823 448,00	756 112,09
Льва Толстого, 14 Б Лит. А 46:29:102328:94, 39100:0100:20000	64 116,20	9 617,40	54 498,80	3 205,80	64 116,20	12 823,20
Нежилое здание Литер Б 176 г. Курск ул. К.Маркса, 60 46:29:102161:96, 00-000157	29 981,00	4 497,12	25 483,88	1 499,04	29 981,00	5 996,16
Нежилое здание-трансформаторная подстанция, литер В2 г. Курск ул.Магистральная,17 46:29:103198:43, 00-000166	206 000,00	78 922,70	127 077,30	2 829,12	206 000,00	81 751,82
Нежилое пом.г.Курск ул.Магистральная,17(п.40-42на1эт.пом.1,-12,12а,13,13а,14-15,15а,16-19 на2эт)350,1, 00-000278	206 159,79	104 296,62	101 863,17	2 206,44	206 159,79	106 503,06
Нежилое помещ. г.Курск ул.Магистральная,17 (пом.3,8-11 на 1 эт)111,2м2 46:29:103197:273, 00-000277	65 481,20	33 127,06	32 354,14	700,80	65 481,20	33 827,86
Нежилое помещ. г.Курск ул.Магистральная,17(пом.1,1а,1б,2,4,4а,7,25 на1 эт)293,8 м2 46:29:103197:272, 00-000276	173 006,99	87 436,54	85 570,45	395,61	173 006,99	87 833,15
Нежилое помещение I (ком. 1, 2, 3, 4, 9, 10, 14) Курская обл. Октябрьский р-н пгт. Праймидно, 00-000262	438 584,23	92 236,92	346 347,31	7 369,08	438 584,23	99 606,00
Нежилое помещение I строения литер Б подвал 1, этаж(помещения №№19,22,32),2 этаж г.Курск пр Дружбы,4, 00-000161	970 150,00	531 992,45	438 157,55	7 978,56	970 150,00	539 971,01
Нежилое помещение II в здании, литер А, г. Курск, ул.Красный Октябрь,21 336,1 м.кв. 46:29:102161:810, 00-000151	808 729,43	191 460,53	617 268,90	7 527,72	808 729,43	198 988,25
Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м. кадастровый номер 46:29:102266:86, 00-000225	89 900 000,00	3 749 607,12	88 150 392,88	742 675,80	89 900 000,00	4 492 282,92
Нежилое помещение г. Курск ул.Магистральная, 17, 14,7 кв.м/1, этаж 46:29:103197:267, 00-000273	24 054,33	13 651,58	10 402,75	75,11	24 054,33	13 726,69

Нежилое помещение г. Курск ул. Магистральная, 17, 343 кв. м./1 этаж 46:29:103197:265, 00-000271	201 978,89	102 152,66	99 826,23	720,77	201 €	102 873,43
Нежилое помещение г. Курск ул. Магистральная, 17, 389 кв. м./1,2 этаж 46:29:103197:269, 00-000275	624 487,54	354 415,94	270 071,60	5 849,88	624 487,54	360 265,82
Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная, 17 площадью 200,1 кв. м./ антресоль 46:29:103197:251, 00-000235	117 830,83	59 603,37	58 227,46	421,18	117 830,83	60 024,55
Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная 17 площадью 2830,4 кв. м./ подвал 46:29:103197:249, 00-000233	1 666 708,59	843 086,67	823 621,92	5 957,48	1 666 708,59	849 044,15
Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная, 17 площадью 349,8 кв. м./ подвал 46:29:103197:250, 00-000234	205 983,14	104 194,49	101 788,65	736,27	205 983,14	104 930,76
Нежилое помещение г. Курск, ул. Магистральная, 17 площадью 402,2 кв. м./ 1 этаж 46:29:103197:248, 00-000232	236 839,39	119 802,63	117 036,76	2 539,68	236 839,39	122 342,31
Нежилое помещение ком. 1-6 1 этаж ком. 1-8 2 этаж 181,4 кв. м. г. Курск, ул. Перекальского, д. 5, 00-000237	528 310,99	400 810,99	127 500,00	7 500,00	528 310,99	408 310,99
Нежилое помещение ком. 1,2 подвал 41,7 кв. м. г. Курск, ул. Перекальского, д. 5 46:29:102328:1973, 00-000238	121 447,46	91 697,34	29 750,12	1 749,96	121 447,46	93 447,30
Нежилое помещение ком. 7 1 этаж 10,4 кв. м. г. Курск, ул. Перекальского, д. 5 46:29:102328:1974, 00-000236	30 289,05	21 789,17	8 499,88	500,04	30 289,05	22 289,21
Нежилые помещения здания, литер А г. Курск, Марата, 9 площадью 21,4 кв. м. 46:29:102264:412, 000000126	23 516,79	13 181,07	10 335,72	89,16	23 516,79	13 270,23
Нежилые помещения здания, литер А г. Курск, Марата, 9 площадью 23,0 кв. м. 46:29:102264:414, 000000127	25 275,06	14 166,64	11 108,42	95,76	25 275,06	14 262,40
Нежилые помещения здания, литер А г. Курск, Марата, 9 площадью 4274,8 кв. м. 46:29:102264:413, 000000124	4 738 633,33	2 656 024,06	2 082 609,27	17 953,56	4 738 633,33	2 673 977,62
Нежилые помещения здания, литер А г. Курск, Марата, 9 площадью 43,0 кв. м. 46:29:102264:411, 000000128	47 253,35	26 485,34	20 768,01	179,04	47 253,35	26 664,38
Нежилые помещения здания, литер А г. Курск, Марата, 9 площадью 57,2 кв. м. 46:29:102264:415, 000000125	62 857,97	35 231,85	27 626,12	238,20	62 857,97	35 470,05
Нежилое помещение г. Курск ул. Радищева, 17 пом. 27а, цоколь, 17,6 кв. м. 46:29:102294:1522	22 890,03	6 959,97	22 890,03	6 959,97	22 890,03	6 959,97

Помещение I в здании лит.В, 171,5 м2, 46:29:102264;296 г.Курск ул. Марата, 9 (ул. ул. Ленина, 1-3), 00-000276	3 539 589,95	578 002,21	961 587,74	63 012,48		3 539 589,95	641 014,69	2 898 575,26
Помещение II в здании литер А - 1 часть Марата, 9 46:29:000000:3735, 00-000123	4 830 000,00	932 627,14	3 897 372,86	33 598,08	4 830 000,00	966 225,22		
Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. IV	93 725,81	61 556,59	32 169,22	576,12	93 725,81	62 132,71		
Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. V	93 725,81	61 556,59	32 169,22	576,12	93 725,81	62 132,71		
Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. VI	14 141,09	9 287,29	4 853,80	86,88	14 141,09	9 374,17		
46:29:102161:1389, 00-000221	129 970,00	108 951,76	21 018,24	2 119,44	129 970,00	111 071,20		
Проходной пункт литер А ул. 50 лет Октября, 122 46:29:102122:147, 00000110	1 827 672,64	687 834,19	1 139 838,45	9 897,24	1 827 672,64	697 731,43		
Радшцева, 17 Лит. А 1592,6 46:29:102294:1072, 315-8(1631,1)	1 827 112,38	687 623,59	1 139 488,79	9 894,24	1 827 112,38	697 517,83		
Радшцева, 17 Лит. А 1592,8 46:29:102294:1218, 315-8(1630,6)	1 827 112,38	687 623,59	1 139 488,79	9 894,24	1 827 112,38	697 517,83		
Радшцева, 17 Лит. А 2831,2 46:29:102158:1174, 315-8(2888,5)	4 796 832,45	970 730,69	3 826 101,76	33 222,36	4 796 832,45	1 003 953,05		
Склад Литер Б 20 г. Курск ул. К.Маркса, 60 46:29:102161:82, 00-000158	8 746,00	1 311,84	7 434,16	437,28	8 746,00	1 749,12		
Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60 46:29:102161:75, 00-000159	21 390,00	3 208,68	18 181,32	1 069,56	21 390,00	4 278,24		
Склад Литер Б3 г. Курск ул. К.Маркса, 60 46:29:102161:76, 00-000160	10 770,00	1 615,50	9 154,50	538,50	10 770,00	2 154,00		
Склад литер Б3 ул. 50 лет Октября, 122 46:29:102122:151, 00000104	581 740,00	436 781,28	144 958,72	8 526,96	581 740,00	445 308,24	136 431,76	
Склад литер Б4 ул. 50 лет Октября, 122 46:29:102122:152, 00000082	593 930,00	214 001,89	379 928,11	4 422,00	593 930,00	218 423,89	375 506,11	
Теплогенераторная административного здания Литер В1 г. Курск ул.Магистральная,17 46:29:103197:124, 00-000165	230 228,26	85 321,59	144 906,67	3 226,08	230 228,26	88 547,67		
Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. I 46:29:102161:299, 00-000216	38 148,05	25 054,63	13 093,42	234,48	38 148,05	25 289,11		
Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. II	66 430,22	43 629,71	22 800,51	408,36	66 430,22	44 038,07		
46:29:102161:300, 00-000217	71 692,02	47 065,66	24 606,36	440,76	71 692,02	47 526,42		
Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. III	170 100,00	110 600,12	59 499,88	3 500,04	170 100,00	114 100,16		
46:29:102161:301, 00-000218	181 900,00	113 899,88	68 000,12	3 999,96	181 900,00	117 899,84		
Хранилище литер Г2 ул. 50 лет Октября, 122 46:29:102122:461, 00000107	181 900,00	113 899,88	68 000,12	3 999,96	181 900,00	117 899,84		
Хранилище литер Г3 ул. 50 лет Октября, 122 46:29:102122:462, 00000108	181 900,00	113 899,88	68 000,12	3 999,96	181 900,00	117 899,84		

Часть здания литер Б ул. 50 лет Октября, 122.46.29.102122.450, 00000111	2 124 843,00	790 750,88	1 334 092,12	18 171,48	2 12	3,00	808 922,36	
Сооружения	1 225 400,00	1 108 197,70	117 202,30	43 571,46	1 225 400,00		1 151 769,16	
Беседа по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6, 00000132	75 000,00	37 797,74	37 202,26	3 571,44	75 000,00		41 369,18	
Мощение литер №4 ул. 50 лет Октября, 122, 00000114	1 150 400,00	1 070 399,96	80 000,04	40 000,02	1 150 400,00		1 110 399,98	
Машины и оборудование (кроме офисного)	7 620 394,13	5 305 026,85	2 315 367,28	600 032,64	8 017 644,03		5 905 059,49	
Вертикальный подъемный механизм, модель ПМ-02, размер 1030x1040x40, 00-000258	185 000,00	52 416,61	132 583,39	37 000,01	185 000,00		89 416,62	
Переносная электрическая машина для чистки труб Rotenberg R650 с комплектом оборудования, 00-000174	189 720,00	150 979,76	38 740,24	20 212,32	189 720,00		171 192,08	
Переносная электрическая машина для чистки труб Rotenberg R650, 00-000150	160 680,00	143 464,31	17 215,69	24 115,69	160 680,00		167 580,00	
Подметальная машина TieLberger TK18 Honda, 00-000243	304 172,00	223 059,44	81 112,56	60 834,42	304 172,00		283 893,86	
Система видеонаблюдения и контроля доступа Marata, 9, 00000122	4 301 179,90	4 090 535,38	210 644,52	96 545,41	4 301 179,90		4 187 080,79	
Система видеонаблюдения Красная пл., 6 под. 5, эт. 1, пом. 17, 00-000259	158 995,33	28 392,00	130 603,33	22 713,60	158 995,33		51 105,60	
Система видеонаблюдения по адресу ул. Радищева, 17 ч. 1	113 274,48	5 394,04	107 880,44	16 182,10	113 274,48		21 576,14	
Система видеонаблюдения по адресу г. Курск Красная площадь, 8				117 681,46	117 681,46		15 410,67	
Система видеонаблюдения и контроля доступа по адресу г. Курск ул. Марата, зд.9				279 568,44	279 568,44		0,00	
Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре в нежилом помещении в здании Красная пл., 8, 00-000254	1 801 191,92	300 198,64	1 500 993,28	257 313,12	1 801 191,92		557 511,76	
Снегоотбрасыватель Husqvarna ST227P, 00-000241	124 990,00	65 471,00	59 519,00	17 855,70	124 990,00		83 326,70	
Снегоотбрасыватель Husqvarna ST230P, 00-000153	137 740,50	101 665,67	36 074,83	19 677,18	137 740,50		121 342,85	
Телевизор FLK-TIR 110.9 HZ, (Строительный), 00000120	143 450,00	143 450,00		12 172,42	143 450,00		155 622,42	
Офисное оборудование	419 769,00	367 493,42	52 275,58	66 848,28	456 468,92		352 194,46	29 871,76
Компьютер в сборе ASUS Intel Core i5, БП-000251	112 019,00	59 743,42	52 275,58	22 403,82	112 019,00		112 019,00	29 871,76
Компьютер в сборе Intel Core i7				148 718,92	148 718,92		0,00	
Сервер Dell PowerEdge, 00-000149	307 750,00	307 750,00		44 444,46	307 750,00		352 194,46	
Транспортные средства	8 928 070,00	3 577 644,01	5 350 425,99	1 462 206,68	4 753 370,00		2 110 999,09	1 245 848,37
Автомобиль RENAULT Duster, 00-000152	990 000,00	865 000,00	125 000,00	46 875,00	990 000,00		911 875,00	78 125,00

Автомобиль TOYOTA CAMRY VIN XW7B13HK80S205804, 2021 г.в., 00-000266	3 950 000,00	592 499,97	357 500,03	724 166,63	3 950,00	1 316 666,60	2 016 976,63	1 167 723,37
Автомобиль VOLKSWAGEN Tiguan VIN XW8ZZZ5NZNG004417, 2021 г.в., 00-000252	3 184 700,00	1 380 036,61	1 804 663,39	636 939,99		3 184 700,00		
Автомобиль грузовой, с бортовой платформой ГАЗ-330232, 00-000147	803 370,00	740 107,43	63 262,57	54 225,06	803 370,00	794 332,49		
Производственный и хозяйственный инвентарь	153 940,00	12 828,36	141 111,64	25 656,67	153 940,00	38 485,03		
Мусоросброс в комплектации, 00-000268	153 940,00	12 828,36	141 111,64	25 656,67	153 940,00	38 485,03		
Другие виды основных средств	2 152 088,35	1 079 375,25	1 072 713,10	198 871,32	2 096 388,35	1 150 399,36	127 847,21	28 852,79
Беседка металлическая г. Курск Красная площадь, 8, БП-000301	148 200,00	30 875,10	117 324,90	12 350,04	148 200,00	43 225,14		
Вагончик хозяйственно-бытовой Красная площадь, 6 г. Курска, 00-000200	159 000,00	113 571,48	45 428,52	22 714,26	159 000,00	136 285,74		
Кондиционер Gree 18 (Редичева, 17, этаж 2, пом. 51), 00-0269	118 000,00	5 552,96	112 447,04	16 658,83	118 000,00	22 211,79		
Кондиционер Сооберг типа 24 в пом. 55 1 эт., г. Курск, Кр. площадь, 6			101 000,00	8 317,67	101 000,00	8 317,67		
Мультипликатор-система Rovex 3м27/1 на 3 внутр. блока ул. Марата, 9, лит. А, 4 этаж, пом. 51а, 50в, 50б, 00-000256	174 000,00	37 265,74	136 714,26	24 857,16	174 000,00	62 142,90		
Ограждение лифта №3 ул. 50 лет Октября, 122, 00000112	173 400,00	138 400,12	34 999,88	5 000,04	173 400,00	143 400,16		
Ограждение с въездными воротами и калиткой к зданию г. Курск Красная площадь, 6, 00-000255	218 884,35	46 903,86	171 980,49	31 269,24	218 884,35	78 173,10		
Павильон "Милорд", ул. Энгельса, 140 лит. Б33, 00000095	73 800,00	45 799,90	28 000,10	3 999,96	73 800,00	49 799,86		
Секционные ворота Alutech Pro Trend 4470x4810x2220 в здании Липер ВЗ, ул. Магистральная, 17 г. Курска, 00-000188	156 700,00	126 645,05	30 054,95	1 202,16		156 700,00	127 847,21	28 852,79
Тротуарная плитка во дворе Марата, 9, 00000075	387 104,00	295 421,04	91 682,96	20 373,96	387 104,00	315 795,00		
Электронная проходная ул. Марата, 9 г. Курска, 00-000209	543 000,00	238 920,00	304 080,00	52 126,00	543 000,00	291 048,00		
ИТОГО:	188 466 213,84	40 264 637,94	669 858,85	3 935 258,82	179 286 817,74	39 541 883,10	9 849 254,95	5 191 241,26



В.Н. Симоненков

Ликвидатор.

Расшифровка дебиторской задолженности ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области" на 31.12.2025г.

Наименование расчетов	Сумма задолженности,	в т.ч. просроченная, тыс.руб.
Краткосрочная дебиторская задолженность		
Расчеты с покупателями и заказчиками - всего	9 163,1	1 277,8
в т.ч. 1. По аренде помещений - всего	5 112,5	975,7
АВАНТ ООО	3,6	
Армия тыла	25,4	
Белозеров Игорь Иванович ИП	2,4	
Боева Татьяна Александровна ИП	9,4	
Геворгян Лилия Андраниковна ИП	9,1	
Гребенникова Елена Викторовна ИП	33,0	
Ильина Алла Борисовна ИП	11,0	
Карпук Татьяна Николаевна ИП	175,6	138,5
Киселева Ирина Александровна ИП	11,5	
Курская фармация АО	3 811,1	324,4
Курсктелеком	7,5	
Курьер ООО	10,1	
Ларин Алексей Владимирович ИП	5,3	1,3
Ларк ООО	217,1	217,1
МедАльянс ООО	32,0	
Минаков Иван Сергеевич ИП	20,1	20,1
Останкино-Воронеж ООО	8,1	
Осыка Наталья Васильевна ИП	156,2	
ОГФС	1,5	
ППО Старково АО	69,1	
Ростелеком ПАО	45,8	
Рындина М.А. ИП	14,0	
Салон-2116 ООО	6,7	
Сейм	30,6	6,6
Союз писателей России	298,4	245,6
Структура печати ООО	19,1	19,1
Технология НПО ООО	0,1	0,1
УК Губерния ООО	6,8	
Цифровой канал ООО	0,3	
Шардина Анжелика Владимировна	2,9	
Шарова Лариса Николаевна ИП	3,8	
Эксперт ООО	8,5	
ЭР-Телеком Холдинг АО	4,9	
ЭТНА ООО	48,6	
Юридический центр "Линия защиты" ООО	2,9	2,9
в т.ч. 2. По услугам по обслуживанию здания - всего	1 739,8	302,1
Армия тыла	41,3	
БК-групп ООО	5,4	
Геворгян Лилия Андраниковна ИП	9,1	
Карпук Татьяна Николаевна ИП	117,2	90,8
Киселева Ирина Александровна ИП	9,3	
КОМКБ	28,0	
Курсктоппром АО	28,7	
Курскторгпром ООО ФПК	7,2	
Ларин Алексей Владимирович ИП	11,6	2,6
Минаков Иван Сергеевич ИП	20,3	20,3
Министерство финансов	419,2	

Министерство цифрового развития и связи	111,4	
Министерство экономического развития	260,4	
Осыка Наталья Васильевна ИП	2,6	
Рындина Марина Анатольевна ИП	10,1	
Салон-2116 ООО	1,3	
Союз писателей России	246,7	175,5
Структура печати ООО	12,9	12,9
УК Губерния ООО	5,0	
Федоров Андрей Владимирович ИП	9,0	
Центр бюджетного учета ОКУ	368,2	
Шардина Анжелика Владимировна	2,5	
Шарова Лариса Николаевна ИП	2,9	
Эксперт ООО	9,5	
в т.ч. 3. Прочие - всего	2 310,8	0,0
Алехина Екатерина Викторовна ИП	584,2	
Гребенникова Елена Викторовна ИП	232,8	
Управляющая компания Полюс+ ООО	1 493,8	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами - всего	1 288,4	109,8
в т.ч. 1. Задолженность по возмещению расходов по оплате коммунальных услуг	310,4	95,6
Администрация Брыксин А.Ю.	3,1	
Армия тыла	8,4	
АС-СТРОЙ ООО	13,0	13,0
БК-групп ООО	25,2	
Боева Татьяна Александровна ИП	1,4	
Заболотский Андрей Сергеевич ИП	0,5	0,5
Карпук Татьяна Николаевна ИП	21,9	8,6
Киселева Ирина Александровна ИП	3,9	
Курсктоппром АО	13,2	
Ларин Алексей Владимирович ИП	75,2	
МедАльянс ООО	8,6	
Минаков Иван Сергеевич ИП	15,9	15,9
Осыка Наталья Васильевна ИП	26,8	
Рындина Марина Анатольевна ИП	3,4	
Салон-2116 ООО	3,9	
Сейм АНО	2,0	
Союз писателей России	69,6	50,5
Структура печати ООО	7,1	7,1
УФПС Курской области	5,9	
Шарова Лариса Николаевна ИП	1,0	
Шиков Максим Игоревич ИП	0,4	
в т.ч. 2. Задолженность по прочим расчетам	14,2	14,2
АС-СТРОЙ ООО	2,6	2,6
Ларк ООО	7,3	7,3
Минаков Иван Сергеевич ИП	4,3	4,3
в т.ч. 3. Задолженность за проценты по ипотеке к уплате - всего, в т.ч.	913,8	
Алехина Екатерина Викторовна ИП	151,7	
Гребенникова Елена Викторовна ИП	86,7	
Управляющая компания Полюс+ ООО	675,4	
в т.ч. 4. Расчеты с подотчетными лицами	0,0	
в т.ч. 5. Расчеты с персоналом по оплате труда	0,0	
в т.ч. 6. НДС по авансам	50,0	
Расчеты по страховым взносам - всего	0,0	0,0
Расчеты по налогам и сборам - всего	0,0	0,0
Единый налоговый счет	0,0	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками - всего	985,3	
РосатомЭнергосбыт АО	566,5	
Газпроммежрегионгаз ООО	15,2	
Демидов и Аксенцев ООО	15,0	
РИР Энерго АО	375,2	

МТС	1,7	
РН-Карт ООО	11,7	
Резерв по сомнительным долгам - всего	343,1	343,1
в т.ч. с покупателями и заказчиками	297,6	297,6
Заболотский А.С. Адвокат	0,5	0,5
Ларк ООО	224,4	224,4
Минаков Иван Сергеевич ИП	40,9	40,9
Структура печати ООО	28,9	28,9
Юридический центр "Линия защиты" ООО	2,9	2,9
в т.ч. с прочими дебиторами	45,5	45,5
АС-СТРОЙ ООО	15,5	15,5
Минаков Иван Сергеевич ИП	19,7	19,7
Структура печати ООО	10,3	10,3
Итого	11 093,7	1 044,5
Долгосрочная дебиторская задолженность		
Задолженность за продажу недвижимости - всего	12006,8	
Алехина Екатерина Викторовна ИП	1850	
Управляющая компания Поллюс+ ООО	8 838,0	
Гребенникова Елена Викторовна ИП	1 318,8	
Задолженность за проценты по ипотеке к уплате - всего	2 294,2	
Алехина Екатерина Викторовна ИП	210,6	
Управляющая компания Поллюс+ ООО	1 856,6	
Гребенникова Елена Викторовна ИП	227,0	
Итого	14 301,0	
ВСЕГО	25 394,7	1 044,5

Ликвидатор





Симоненков В.Н.

Расшифровка кредиторской задолженности ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области" на 31.12.2025г.

Наименование расчетов	Сумма задолженности, тыс. руб.	в т.ч. просроченная, тыс. руб.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками - всего	7,0	
Ростелеком ПАО	4,8	
Чистая питьевая вода ЗАО	2,2	
Расчеты с подотчетными лицами	0,0	
Задолженность по заработной плате	0,0	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами - всего	23,7	
в т.ч. 1.Расчеты по исполнительным документам работников	0,0	
в т.ч. 2.Расчеты по возмещению расходов по оплате коммунальных услуг	23,7	
Боева Татьяна Александровна ИП	5,7	
Дышим вместе	10,0	
Курсктелеком ООО	0,1	
Тихонова Юлия Владимировна	2,0	
Центр компетенций развития городской среды Курской области АНО	5,9	
Расчеты с покупателями и заказчиками	15,0	
Рудакова Ирина Александровна	3,1	
Рындина Марина Анатольевна ИП	4,3	
Тихонова Юлия Владимировна	7,6	
Расчеты по страховым взносам - всего	0,0	
Страховые взносы по единому тарифу	0,0	
Расчеты по обязательному соцстрахованию от несчастных случаев	0,0	
Расчеты по налогам и сборам - всего	1172,7	
НДФЛ	1172,7	
Итого	1218,4	

Ликвидатор



Симоненков В.Н.



**Перечень выполненных работ по ремонту и обслуживанию зданий
областной государственной собственности, находящихся у ГУПКО
«Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного
ведения за 2025 год.**

Наименование работ	Стоимость, рублей
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	1744080,00
Техническое обслуживание тревожной сигнализации	48000,00
Техническое обслуживание сети газопотребления ул.Моковская, 11, ул. Магистральная, 17 пгс Пряжицино, ул.Коммунистическая, 9а	62691,30
Работы по техническому обслуживанию системы внутреннего противопожарного водопровода по адресам Марата 9, Радищева 17, Красная пл 8	146124,00
Техническое обслуживание тепловых счетчиков ул. Л.Толстого 14Б, ул.Радищева 17 часть1 и часть 2, Красная пл.6, ул.Марата 9, ул.50 лет Октября, 122	77000,00
Здание по адресу: г. Курск, ул. Марата, 9	
Ремонт помещений №51а,51б,52,56 этаж 4	580689,78
Ремонт помещения №50а, этаж 4	395927,95
Ремонт помещений №50б этаж 4	266820,71
Ремонт помещений №54б, 54в,54д,55 этаж 4	253698,42
Ремонт помещений №48,49 этаж 4	630565,41
Ремонт помещения № 23в,23г,23д этаж 2	998026,49
Ремонт помещение №51в этаж 4	363631,84
Итого	3489360,60
Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6	
Прокладка противопожарного кабеля для оповещения о пожарной опасности этаж 1 помещения №17,55,52,53	82382,08
Услуги по ремонту двери из алюминиевого профиля входная в помещения №81 этаж 1	12450,00
Ремонт помещения №82 этаж 4	24013,30
Ремонт фасада	392238,63
Ремонтно восстановительные работы в отношении противопожарных дверей этаж 1 помещение №20, этаж 2 помещене №68, этаж 3 помещения №20,43, этаж 4 помещения №71,88	184000,00

Ремонт помещения №55,60 этаж 2	454242,12
Ремонт помещений №52,57,58 этаж 2	61107,05
Поклейка окон антиосколочной пленкой этаж 1 помещения №20,44 этаж 2 помещения №19,42,68,86,98, этаж 3 помещения №20,43,70,74,95, этаж 4 помещения №18,41,71,88,98	249300,00
Ремонт теплоузла	36409,38
Итого	1496142,56
Здание по адресу: г. Курск, ул.50 лет Октября, 122	
Ремонт помещения №21 этаж 2 литер Б	761766,63
Ремонт системы отопления	37500,00
Ремонт помещений №5,7,19 этаж 2 литер Б	752322,86
Итого	1551589,49
Здание по адресу: г. Курск, ул. Радищева, 17	
Ремонт системы отопления	625210,25
Ремонт канализации помещения №7,16 подвал	43265,72
Поклейка окон антиосколочной пленкой этаж 1 помещения №1,3,3а,3б,4,5,6,7,7а,7б,7в,22,39,40,41,42,43,44,45,46, этаж 2 помещения №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,25, этаж 3 помещения №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,22, этаж 4 помещение №19	106500,00
Поклейка окон антиосколочной пленкой помещения №1 цокольный этаж, помещения №38 1этаж, помещения №48 этаж 2, помещения №47 этаж3, помещения №1,2,2а,3,3а,4,4а,5,6,7,8,8а,9,10,11,11а,12,13,40 этаж 4	90000,00
Ремонт крыши	2385410,72
Ремонт крыши	2544199,58
Ремонт помещений №36,36а,36б этаж 1	620382,37
Замена ливневой канализации	145708,03
Ремонт помещения №60г этаж 2 Радищева 17	80305,38
Итого	6640982,05
Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 8	
Ремонт помещений №60,61,62,63 этаж 4	704216,67
Итого	704216,67
Здание по адресу: г. Курск, пр.Дружба, 4 литер Б	
Ремонт входной группы литер Б	161099,37
Итого	161099,37
Здание по адресу: г. Курск, ул.Моковская, 11а	
Ремонт помещения №14 подвал	320789,32
Итого	320789,32
Здание по адресу: г. Курск, ул.Л.Толстого, 14б литер А	
Ремонт фасада	774765,44
Итого	774765,44
Итого по всем зданиям	17216840,80

Ликвидатор



(Handwritten signature)

В.Н. Симоненков

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

30 января 2026 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что чистая прибыль ГУПКО
«Домоуправление №6 администрации области» за 2025 год составила
9 899 092,99 рублей.

Ликвидатор



В.Н. Симоненков

Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

30 января 2026 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что расчет вознаграждения ликвидатора ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2025 году производился согласно трудового договора, положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Курской области, коллективного договора предприятия.

Ликвидатор



В.Н. Симоненков

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

30 января 2026 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2025 году не принимало участие в коммерческих и некоммерческих организациях.

Ликвидатор



В.Н. Симоненков