

ОТЧЕТ
РУКОВОДИТЕЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

*Утвержден решением
кабинета по управле-
нию имуществом, Курской
области от 18.01.2021
г. 01.01-17/124*

I. Общие сведения и информация о руководителе государственного унитарного предприятия Курской области

1	Наименование государственного унитарного предприятия Курской области	ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области"
2	Ф.И.О. руководителя государственного унитарного предприятия Курской области	Леонидов Григорий Викторович
3	Адрес электронной почты руководителя	du6kursk@mail.ru
4	Телефон руководителя	70-29-82, 72-29-83, 8-910-216-68-14
5	Факс руководителя	70-29-82, 72-29-83
6	Отчет за период	с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.
7	Сведения о соответствии требованиям, установленным п.2 ст. 21 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»	Не участвует, не состоит

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата 12.03.2009г.

№ 907

Дата начала действия контракта 12.03.2009г.

Дата окончания действия контракта бессрочный

II. Информация о достижении стратегических целей областного государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области

Дата утверждения стратегии: 23.11.2020г.

Период, на который утверждена стратегия: 2019-2021 годы

Дата утверждения программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области: 15.12.2020г.

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия <*>	0,56	0,55	-1,8	Получение незапланированной выручки от продажи здания

2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)	0,86	0,82	-4,7	Увеличение выручки
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период) Среднесписочная численность – 65 человек.	966,2	1260,2	30,4	Рост выручки, сокращение численности работников
4	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	10,6	12,3	16,0	Рост прибыли
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	0,37	0,25	-32,4	Рост прибыли от продаж
6	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженности к краткосрочным обязательствам)	7,5	8,2	9,3	Увеличение оборотных активов
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручке	-	-	-	-
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,7	0,6	-14,3	Рост выручки
9	Выручка от реализации продукции и услуг, тыс. руб.	68600	81914	19,4	Продажа имущества, увеличение площади обслуживаемых помещений
10	Чистая прибыль, тыс. руб.	7250	10094	39,2	Рост выручки
11	Отчисления от прибыли в областной бюджет	3049	3061	0,4	В 2020 году получено больше прибыли, чем запланировано
12	Чистые активы	101400	183235	80,7	Приобретение основных средств

<*> Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации государственным унитарным предприятием Курской области поручений Губернатора Курской области и Администрации Курской области

№ п/п	Наименование поручения	-
1	Краткое описание	-
2	Отчетный период	-

IV. Информация о государственном унитарном предприятии Курской области

№ п/п	Наименование раздела	
1	Общие сведения о государственном унитарном предприятии Курской области	ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» создано в соответствии с решением исполкома областного Совета депутатов трудящихся Курской области от 13.06.1969г. № 349. Адрес юридический: 305000, г. Курск, ул. Марата, 9 Адрес фактический: 305000 г. Курск, ул. Марата, 9 Тел. 70-29-82 (факс), 70-29-83 р/с 40602810832000000015 в Курском РФ АО «Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798, БИК 043807798, ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128 Размер уставного фонда Предприятия составляет 100 069 000 рублей
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем государственного унитарного предприятия Курской области	2 726 254 рубля 33 копейки (в т.ч. оплата по окладу – 716 395,28; оплата праздничных и выходных дней – 35 971,34; доплата за выслугу лет – 146 876,19; квартальная премия – 691 613,28; премия к праздникам – 265 280,00; премия по итогам 2020 года – 163 692,00, отпуск- 124 192,12; материальная помощь к отпуску - 335 856,00; компенсация отпуска -246 378,12)
3	Сведения об имущественном комплексе государственного унитарного предприятия Курской области, порядке и условиях его использования	Приложение №1 Приложение №2 Приложение №3
4	Сведения о сделках, совершенных государственным унитарным предприятием Курской области за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	Приложение №4
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует государственное унитарное предприятие Курской области	-
6	Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	-

Начальник

Г.В. Леонидов

ПЕРЕЧЕНЬ

Государственного имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве
хозяйственного ведения по состоянию на 31.12.2021г., сданного в аренду, переданного в безвозмездное пользование

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуата- цию	Первоначальная стоимость (тыс. руб.)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№1-5,8-23, 23а, 24-31-35,37-39,41,41а,41б,41в,41г,42-47,49-51,53-55,57,59-подвал;№№1,1а,2-8,8а,8б,8в,9,9а,9в,10-15,15а,15б,15г,15е,15ж,16,16а,16б,16в,17-19,55,55а,55б,55в,55г,55д,56-61,61а,61б,61в,62,62а,62б,62в,63-66,66а,67,68-1-й этаж; №№16,16а,17,18,18а,19-23,23а,23б,23в,23г,23д,24-30,30а,31,31а,32,32а-2-й этаж; №№33,33а,34,34а,34б,34в,34г,35,35а,36,36а,36б,36в,36г,36д,36е,40-46,46а,46б,47,48,82,82а,83-86,88-91,91а,91б,91в,91г,91д,91е,91з,92-95,97-99-3-й этаж;№№48,49,49а,49б,49в,50,50а,50б,50в,51,51а,51б,51в,52,52а,52б,52в,53,53а,53б,53в,54,54а,54б,54в,54г,54д,54е,54ж,55,56,100-103,103а,104-107,109,109а,109б,109в,109г,109ж,109з,110-117-4-й этаж) г. Курск, ул. Марата,9	1957	4674,8	2107,7	4254,0
2	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№73-75-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	62,9	28,3	57,2
3	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№75б,75в-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	23,5	10,6	21,4
4	Нежилые помещения в административном здании литер А (№75е-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	25,3	11,4	23

5	Нежилые помещения в административном здании литер А (№№76, 77-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957	47,3	21,3	43
6	Помещение II в здании литер А - 1 часть, состоящее из комнат №№ 138-138а, 139-147, 147а (1 этаж); №№236, 237а, 237б (2 этаж); №№ 338, 340-342 (3 этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1959	4830,0	3998,2	364,4
7	Нежилое здание Литер: А, а, 1, а 2 г. Курск, Красная площадь, д. 6	1937	12458,8	7327,1	5980,9
8	Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ цокольный этаж: 1-3, 8, 9, 11 15, 15а, 16, 17, 18; 3-й этаж: 1-4, 7, 7а, 8-12, 11а, 13-17, 17а, 18-23, 23а, 24-39, 42, 43, 45-47; 4-й этаж: 1, 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5-8, 8а, 10, 11а, 12, 12а, 13-16, 16а, 17-20, 20а, 20б, 20в, 20г, 21-33, 36-38, 38а, 38б, 38в, 39, 39а, 40) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976	1813,6	1160,5	1618,53
9	Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ мезонин: 1, 1а, 2, 3, 3б, 4, 5, 6-12; 1 этаж: 1-3, 3а, 3в, 4-7, 7а, 7б, 7в, 8, 10-12, 12а, 12б, 16, 19, 19а, 20, 20а, 20б, 21-25, 28-32, 32а, 32б, 32в, 32г, 33, 34, 34а, 34б, 35, 35а, 35б, 36, 36а, 36б, 37-46, 74-79; 2 этаж 1, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 3-6, 8, 10-14, 20, 20а, 20б, 21б, 22, 22а, 23, 24, 24а, 24б, 24в, 24г, 24д, 24е, 25-39, 42-46, 46а, 47, 47а, 47б, 47в, 47г, 48) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976	1784,0	1141,2	1592,07
10	Часть нежилого помещения I, помещение II в здании литер А (помещение I: №№ подвал: 1-8, 8а, 9-16; цокольный этаж: 4-7, 13, 14, 15, 15а, 27; 1-й этаж: 13-15, 47, 47а, 48-52, 52а, 53, 54, 54а, 55, 56, 56а, 57, 57а, 57б, 58, 59, 59а, 60-64, 64а, 65-73; 2-й этаж: 49, 49а, 50-53, 53а, 53б, 54, 54а, 55, 55а, 55б, 55в, 55г, 55д, 56, 57, 57а, 57б, 57д, 58а, 58б, 59, 60, 60а, 60б, 60в, 60г, 61, 68-70; 3-й этаж: 48, 49, 51-56, 56а, 57-67, 67а, 68-75; помещение II : цокольный этаж: №№ 11, 12) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976, 1985	4796,8	3925,8	2888,5
11	Административное здание литер А, а г. Курск, Л. Толстого, 14-Б	До 1917	64,1	-	299,8
12	Гараж литер В помещения Х г. Курск, ул. Марата, д. 9	1957	40,0	17,9	43,0
13	Гараж литер В помещения XI г. Курск, ул. Марата, д. 9	1957	43,4	19,4	46,6
14	Двухэтажное нежилое здание с подвалом литер А1 г. Курск, ул. Павлуновского, 5	1987	630,3	477,0	1008,5
15	Склад литер Б 4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 Нежилые помещения I- №1-3, 5-8, 6а, 7а, 8а, 13-17, 23-25, пом. IV - №2 (1-й этаж)	1987	211,9	140,3	514,8
16	Нежилое помещение в здании литер А (№№ подвал: 5) г. Курск, ул. Александра Невского, 7	1980	33,5	29,4	30,5

17	Нежилые помещения в здании литер А (№№ 1-ый этаж: 22-24, 26-28, 30-46, 30а, 31а, 43а) г. Курск, ул. Александра Невского, 7	1980	380,8	333,9	346,5
18	Здание клуба по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит. Б 32, б, б1	1980	276,3	-	217,9
19	Склад литер Б 2 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1977	45,9	-	104,7
20	Красный уголок литер А10, а, а1, а2 по адресу: г. Курск, ул. Перекальского, д. 5	1984	1823,5	1120,0	101,6
21	Кислородная литер В4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1986	143,8	42,4	62,8
22	Павильон «Милорд», г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит.Б 33	1980	73,8	-	22
23	Гараж литер В 1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1977	228,1	-	236,1
24	Гараж литер В 2 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1977	1146,1	-	166,7
25	Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г2	1980	170,1	-	511,3
26	Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г3	1980	181,9	-	101,0
27	Нежилые помещения в помещении I (комнаты 1,2,2а,3,7а,8-32, 32а, 33-35, 35а - подвал; 5,7, 13,13а,15-20,20а,21, 22, 22а,23-26,26а,27-35 - 1 этаж; 1-3, 3а, 4-20,20а,15,15а,16,16а,17-22,22а,23-25 - 2 этаж; 1-4,8,9,9а,10-12,12а,13,14, 14а, 15, 15а,16,17,17а,17б,18,18а,19 - 3 этаж; 1-3,3а,4-20,20а,21-30,32,32а,33-37 - 4 этаж) г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Б	1977	2124,8	1388,6	4329,0
28	Проходной пункт г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер А	1986	130,0	28,9	163,6
29	Склад литер Б 3 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1987	581,7	170,5	1433,1
30	Склад литер Б 5 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1995	82,9	27,4	298,4
31	Нежилое помещение ком. 1-6 1 этаж ком. 1-8 2 этаж 181,4 кв. м. г. Курск, ул. Перекальского, д.5, 00-000237	1903	528,3	-	181,4
32	Нежилое помещение I строения литер Б подвал, 2 этаж г. Курск пр Дружбы, 4	1983	836,5	398,5	630,4
33	Нежилое здание, аптека Курская обл., Октябрьский район, пгт. Прямицыно, ул. Коммунистическая, д.9а	1950	969,1	839,9	154,9
34	Здание, литер А г. Курск, ул. Моковская дом 11А	1975	25050,0	21739,8	659,5
35	Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. I	1964	38,1	13,8	11,6

36	Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. II	1964	66,4	24,0	20,2
37	Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. III	1964	71,7	25,9	21,8
38	Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. IV	1964	93,7	33,9	28,5
39	Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. V	1964	93,7	33,9	28,5
40	Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. VI	1964	14,1	5,1	4,3
41	Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м. кадастровый номер 46:29:102266:86	1960	89229,9	87719,7	6032,2
42	Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1951	20,0	-	405,9
43	Склад Литер Б3 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1968	10,8	-	323,3
44	Нежилое здание Литер Б 176 г. Курск ул. К.Маркса, 60 1-й этаж	До 1917	17,1	-	95,5
45	Одноэтажное нежилое строение-склад, литер Б2 г. Курск ул.Магистральная,17	1990	555,2	268,4	242,0
46	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 2014,4 кв.м./ 1,2 этаж, 00-000231	1990	946,3	498,0	1607,0
47	Котельная г. Курск ул.Магистральная,17	1990	925,2	426,8	690,0
48	Проходная, литер А1 г. Курск ул.Магистральная,17	1990	91,5	32,3	46,6
49	Нежилое помещение II в здании литер А г. Курск ул. Красный Октябрь, 21	1996	808,7	639,9	338,1
ИТОГО		-	159296,2	136227,7	38402,6



Начальник

Г.В. Леонидов

7

ПЕРЕЧЕНЬ

Неиспользуемого недвижимого имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного ведения, по состоянию на 31.12.2021г.

№ п/п	Наименование	Год ввода в эксплуа- тацию	Первоначальная стоимость (тыс. руб.)	Остаточная стоимость (тыс.руб.)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	Склад литер Б 4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 Нежилые помещения I -№№1-11 (подвал), 7,7а,8а,10,11,12,18,19,20,21,22,26,27,28 (1-й этаж), пом. III -№№1,2	1987	382,0	252,9	928,0
2	Двухэтажное нежилое здание с подвалом литер А1 г. Курск, ул. Павлуновского, 5	1987	54,2	41,0	86,7
3	Нежилое здание Литер: А, а, 1, а 2 г. Курск, Красная площадь, д. 6	1937	24,0	14,1	11,5
4	Часть нежилого помещения I в здании литер А (2 этаж №9) г. Курск, ул. Радищева, 17	1976	11,5	7,4	10,3
5	Здание литер Г1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	1981	97,8	-	12,4
6	Нежилое помещение ком. 1,2 подвал 41,7 кв. м. г. Курск, ул. Перекальского, д.5, 00-000238	1903	121,4	-	41,7
7	Нежилое помещение ком. 7 1 этаж 10,4 кв. м. г. Курск, ул. Перекальского, д.5, 00-000236	1903	30,3	-	10,4
8	Нежилое помещение I строения литер Б (№12(подвал), №№22,32 (1-й этаж) №№4,12,18,26 (2-й этаж)) г. Курск пр. Дружбы,4	1983	133,6	63,6	100,7

8

9	Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м. кадастровый номер 46:29:102266:86	1960	329,9	324,3	22,3
10	Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60 (помещение №10)	1951	1,4	-	28,1
11	Нежилое здание Литер Б 176 г. Курск ул. К.Маркса, 60 подвал	До 1917	12,9	-	72,1
12	Склад Литер Б20 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1951	8,7	-	44,8
13	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная, 17 площадью 2014,4 кв.м./ 1,2 этаж, 00-000231	1990	239,9	126,3	407,4
14	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная, 17 площадью 200,1 кв.м./ антресоль, 00-000235	1990	117,8	62,0	200,1
15	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная, 17 площадью 2830,4 кв.м./ подвал, 00-000233	1990	1666,7	877,2	2830,4
16	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная, 17 площадью 349,8 кв.м./ подвал, 00-000234	1990	206,0	108,4	349,8
17	Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная, 17 площадью 402,2 кв.м./ 1 этаж, 00-000232	1990	236,8	124,7	402,2
18	Основное строение- склад литер Б2 г. Курск ул. К.Маркса, 60	1969	573,6	281,5	68,3
19	Гараж г. Курск, ул. Ленина/Марата д. 1-3/7а-9 107,4 м.кв., 00-000246	1994	825,7	395,3	107,4
ИТОГО		-	5074,2	2678,7	5734,6



Начальник

Г.В. Леонидов

Приложение № 3 к отчету руководителя
государственного унитарного предприятия Курской области за 2021г.

**Перечень имущества ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области", используемого в
хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2021г.**

Наименование основного средства	Дата ввода в эксплуатацию	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.
Нежилые помещения в административном здании литер А (№№6,7,56,58-подвал 58,1 м2) г. Курск, ул. Марата, дом № 9	1957г.	64	29
Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м. кадастровый номер 46:29:102266:86 (23 м2)	1960г.	340	334
Нежилое здание-трансформаторная подстанция, литер В2 г. Курск ул.Магистральная,17 (37,2 м.кв.)	1990г.	206	136
Теплогенераторная административного здания Литер В1 г. Курск ул.Магистральная,17 (12,2 м.кв.)	2009г.	230	154
Гараж литер В1 г. Курск, ул. Марата, д. 9 (58,5 м2)	1996г.	427	124
Гараж литер В помещения VIII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (51,5 м2)	1957г.	48	21
Гараж литер В помещения V г. Курск, ул. Марата, д. 9 (40,9 м2)	1957г.	38	17
Гараж литер В помещения VII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (42,3 м2)	1957г.	39	18
Гараж литер В помещения VI г. Курск, ул. Марата, д. 9 (44,1 м2)	1957г.	41	18
Гараж литер В помещения IX г. Курск, ул. Марата, д. 9 (32,9 м2)	1957г.	31	14
Гараж литер В помещения IV г. Курск, ул. Марата, д. 9 (38,5 м2)	1957г.	36	16
Нежилое здание Литер: А, а, а 1, а 2 г. Курск, Красная Площадь, д. 6 (198 м2)	1937г.	412	243
Часть нежилого помещения I в здании литер А (№ цокольный этаж 9 12,07м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976г.	13	8
Часть нежилого помещения I в здании литер А (№ 1-й этаж 28,73м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17	1976г.	32	21
Помещение 1, Марата, 9 Лит. В (171,5 м.кв.)	1957г.	3540	3101
Автомобиль Volkswagen Tiguan	13.01.2017г.	1542	26
Автомобиль грузовой, с бортовой платформой ГАЗ-330232	02.12.2016г.	803	152
Автомобиль RENAULT Duster	08.08.2019г.	990	528
Автомобиль TOYOTA CAMRY VIN XW7B13HK90S218674	16.12.2021г.	2621	2621
Дверной блок	01.12.2000г.	13	0
Компьютер, инв.№:43	01.06.2007г.	17	0
Кондиционер, инв. №57	04.08.2009г.	22	0
Кондиционер, инв. №53	23.06.2009г.	21	0
Кондиционер, инв. №54	23.06.2009г.	21	0
Лестница 3-х ярусная	26.12.2007г.	17	0

Световая вывеска на фасаде здания по адресу: г. Курск Красная площадь, 6	12.10.2020	145	111
Компьютер в сборе (процессор Dell Vostro 3900, монитор Samsung S24D590PL) инв. 137	24.12.2015г.	67	0
Шлагбаум	29.06.2009г.	50	0
Ворота распашные, инв. № 71	07.06.2010г.	82	52
Ворота распашные, инв. № 88	01.09.2011г.	45	30
Кондиционер CHIGO, инв.№67	07.06.2010г.	20	0
Кондиционер CHIGO CMD, инв.№66	07.06.2010г.	48	0
Кондиционер CHIGO CMD, инв.№65	07.06.2010г.	48	0
Компьютер (сервер), инв.№00000069	20.04.2010г.	61	0
Ограждение прохода с калиткой "Антипаника", инв.№00000074	07.06.2010г.	34	0
Система управления распашными воротами, инв.№00000072	07.06.2010г.	36	0
Электронная проходная PERCo-KTO2, инв.№00000073	07.06.2010г.	49	0
Тротуарная плитка во дворе Марата, 9, инв.№00000075	18.06.2010г.	387	153
Тротуарная плитка входной группы Марата,9, Радищева,17, инв.№00000118	26.08.2013г.	92	7
Дверь алюминиевая, инв. № 68	03.2010	64	17
Дверь алюминиевая, инв. № 64	01.2010	70	18
Дверь алюминиевая, инв. № 77	08.2010	74	21
Дверь алюминиевая, инв. № 78	08.2010	73	21
Дверь из ПВХ, инв. № 81	12.2010	33	10
Ограждение прохода с калиткой "Антипаника", инв.№00000085	04.02.2011г.	50	1
Электронная проходная PERCo-KTO2, инв.№00000084	04.02.2011г.	58	0
Электронная проходная ул. Марата, 9 г. Курска, 00-000209	13.05.2020г.	543	461
Дверь алюминиевая, инв. № 83	03.02.2011г.	55	18
Люстра, инв. № 86	29.03.2011г.	49	1
Кондиционер Джeneral-12, инв. № 76	08.2010г.	22	0
Ноутбук HP ENVY 17-cg1003ur, 00-000239	15.03.2021	100	75
Металлическое кованное ограждение парапета крыльца, инв. № 89	14.03.2012г.	97	50
Пылесос Karcher PUZZI 8/1 C (1200 Вт, влажная, аквафильтр, труба телескопическая)	01.10.2020	45	34
Система видеонаблюдения по адресу: г. Курск ул. Магистральная, 17 литер А, Б2, В3	10.08.2021	92	88
Система видеонаблюдения по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6 пом. 16,18 этаж 2	10.12.2020	55	47
Система видеонаблюдения и контроля доступа в здании Марата,9 инв.№00000122	2011	4301	127
Система контроля доступа на территорию ул. 50 лет Октября,122, инв.№00000129	28.05.2014	99	0
Шлагбаум GARD 4000 в комплекте, инв.№00000101	21.12.2012	88	0
Шлагбаум GARD 4000 в комплекте, инв.№00000087	27.12.2013	79	0
Электрический аппарат для прочистки труб Rospimatik, 630Вт, 00000198	28.11.2019	56	37
Котел PROTERM Медведь PLO 60 (49,5 квт) ул. Моковская,11а г. Курска, 00000182	20.12.2016	60	31

Котел PROTERM чугунный Медведь 60 PLO 49 квт ул. Магистральная,17 литер Б1,6,61,62,63 г. Курска, 00000185	2009	45	0
Котел PROTERM чугунный Медведь 60 PLO 49 квт ул. Магистральная,17 литер В3 г. Курска , 00000183	2009	45	0
Котел PROTERM чугунный Медведь 60 PLO 49 квт ул. Магистральная,17 литер В3 г. Курска , 00000184	2009	45	0
Мойка Karcher HD 6/15M*EU в комплекте, 00-000208	03.04.2020	79	57
Охранная сигнализация в помещении II в здании литер А г. Курск, ул. Красный Октябрь,21, 00-000214	24.08.2020	74	60
Пожарная сигнализация в нежилом помещении II в здании ул. Красный Октябрь, 21 г. Курска, 00000201	24.12.2019	77	63
ПРОМГАЗХОЛДИНГ шкаф ГРПШ 400-01 с регулятором РДНК ул. Магистральная,17 литер В3 г. Курска, 00000186	2009	27	0
Переносная электрическая машина для чистки труб Rothenberger R650, инв.№00000150	07.09.2018	161	86
комплект оборудования Rothenberger R650, инв.№00000174	27.08.2018г.	190	99
Подметальная машина Tielbuerger TK18 Honda, 00-000243	15.04.2021г.	304	264
Беседка по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6, инв.№00000132	30.05.2014	75	48
Ворота металлические литер №2 ул. 50 лет Октября,122, инв.№00000116	1987	19	0
Вагончик хозяйственно-бытовой Красная площадь, 6 г. Курска , 00-000200	23.12.2019	159	114
Мошение тротуарная плитка. Прямыцыно, Октябрьского района, Курской области, ул. Коммунистическая,9а, инв.№00000197	31.10.2016	47	34
Секционные ворота Alutech Pro Trend 4470x4810x2220 в здании Литер В3, ул. Магистральная,17 г. Курска, 00000188	15.01.2016	157	34
Секционные ворота Дорхан с калиткой и потолочным электроприводом в здании Б2 ул. Магистральная,17 г., 00000176	31.10.2018	126	99
Секционные ворота Дорхан с калиткой и ручным цепным приводом в здании Б2 ул. Магистральная,17 г. Кур, 00000175	15.10.2018	118	93
Ворота распашные на ул. 50 лет Октября,122, инв.№00000130	30.05.2014	78	58
Ворота промышленные 3000*308h K RAL 8014 в здании Литер Б1, ул. Магистральная,17 г. Курска, 00000191	31.08.2017	50	25
Мошение литер №4 ул. 50 лет Октября,122, инв.№00000114	1987	1150	0
Забор железобетонный литер6 ул. 50 лет Октября,122, инв.№00000117	1987	29	0
Комплект секционных ворот Литер Б2 ул. Магистральная,17 г. Курска, 00-000187	30.07.2011	61	0
Ограждение лит №3 ул. 50 лет Октября,122, инв.№00000112	1987	174	0
Снегоуборщик AL-KO SCHNEEFRASE Snow Line 700E, инв. №00000139	23.03.2016г.	69	12

Бензиновая газонокосилка Stiga TWINCLIP 55 SV H, 00-000244	15.04.2021г.	77	52
Бензопила Husqvarna 365SP-18, 3,4 кВт, 4,6 л.с., 00-000245	26.05.2021г.	50	43
Вышка-тура (10,0 м), 00-000213	24.08.2020	42	31
Газонокосилка бензо HONDA HRX 476, 00-000210	22.06.2020г.	70	17
Снегоотбрасыватель Husqvarna ST230P, инв. №00000153	14.10.2019г.	138	95
Снегоотбрасыватель Husqvarna ST227P, 00-000241	09.04.2021г.	125	113
Скарификатор-аэратор бензо STIHL RL 540.0, 2300Вт, 3,2 л.с., 00-000240	02.04.2021г.	64	42
Тепловизор FLK-TIR 110 9 HZ, (Строительный), инв.№00000120	25.12.2013	143	29
Двухблочный кондиционер TADILUX TRM 12H , инв.№00000144	12.10.2010	32	0
Сплит-система GOLDSTAR Charm GSWH12-NL1A, инв.№00000146	13.09.2016г.	48	0
Сплит-система GOLDSTAR Life GSWH12-NP1A, инв.№00000145	13.09.2016г.	46	0
Сплит-система настенная TOSOT T07H-SC/I , инв.№00-000206	18.02.2014г.	25	0
Сплит-система настенная TOSOT T09H-SC , инв.№ 00-000205	18.02.2014г.	28	0
Сплит-система настенная TOSOT T12H-SN , инв.№00-000207	18.02.2014г.	34	0
Кондиционер General Climate GC-A18HR ул. Марата, 9 г. Курска 4 этаж пом. 51в , 00-000249	04.10.2021г.	47	46
Кондиционер Mitsubishi Electric MSZ-HR50VF ул. Марата, 9 г. Курска 4 этаж пом. 106 , 00-000242	12.04.2021г.	95	87
Сервер Dell PowerEdge, инв.№00000149	08.08.2018г.	308	0
Итого	х	23622	10692

Начальник



[Handwritten signature]

Г.В. Леонидов

**Сведения о сделках, совершенных ГУПКО «Домоуправление №6
администрации области» в 2021 году, подлежащих согласованию в
установленном порядке**

№ п/п	Наименование сделки	Объект	Документ согласования сделки
1	Заключение на 2021г. договора с единственным поставщиком АО «АтомЭнергоСбыт» энергоснабжения №4670200391 от "27"января 2021г.	Договор энергоснабжения №4670200391 от "27"января 2021г. на сумму 12575000,00руб	Решение комитета по управлению имуществом Курской области от 21.12.2020г. №01.01- 17/1004
2	Передача помещений в аренду ИП Суббота Н.И., по результатам открытого аукциона №1/21	Нежилое здание Б5 общей площадью 298,4 кв.м, по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 26.03.2021 №05.6-01.01- 19/3979
3	Заключение договора купли-продажи от 21.05.2021г с ИП Орехов С.В.	Нежилое здание, площадью 413,3 кв.м, Литер В3 по 50 лет Октября, 122 г. Курска	Решение комитета по управлению имуществом Курской области от 14.05.2021 №01.01- 17/510
4	Передача помещений в аренду Акционерное общество «Региональный центр навигационных услуг по Курской области», по результатам открытого аукциона №10/21	Нежилое помещение II общей площадью 331,8 кв. м., по адресу: г. Курск, ул. Красный Октябрь, 21,	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 01.09.2021г. №05.6- 01.01-19/11800
5	Передача помещений в аренду Фицак Лилии Игоревне по результатам открытого аукциона №11/21	Нежилое помещение второго этажа №2 общей площадью 16,7 кв. м, в здании литер Б, по адресу: г. Курск, проспект Дружбы, 4	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 17.02.2020 №05.6-01.01- 19/1898
6	Дополнительное соглашение к	Оказание услуг по снабжению	Решение комитета по

	договору с единственным поставщиком АО «АтомЭнергоСбыт» от 03.12.2021	электроэнергией на сумму 15520 000,00руб	управлению имуществом Курской области от 19.10.2021 №01.01-17/1048
7	Передача помещений в аренду Горбатовых Наталье Константиновне по результатам открытого аукциона №13/21 от 09.11.21	Нежилые помещения второго этажа №37 (16,7 кв. м), №38 (8,9 кв. м), общей площадью 25,1 кв. м, в здании литер Б, по адресу: г. Курск, проспект Дружбы, 4	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 25.06.2021г. №05.6-01.01-19/8369
8	Передача помещений в аренду ООО «УК ГУБЕРНИЯ» по результатам открытого аукциона №14/21 от 23.11.21	Нежилое помещение второго этажа №21 общей площадью 22,0 кв. м, в здании литер Б, по адресу: г. Курск, проспект Дружбы, 4	Письмо комитета по управлению имуществом Курской области от 30.04.2021 №05.6-01.01-19/5832



Г.В. Леонидов

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

08 февраля 2022 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2021 году не принимало участие в коммерческих и некоммерческих организациях.



Начальник

Г.В. Леонидов

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

08 февраля 2022 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что расчет вознаграждения начальника ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» в 2021 году производился согласно трудового контракта, положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Курской области, коллективного договора предприятия.

Начальник



Г.В. Леонидов

**Государственное унитарное предприятие Курской области
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

08 февраля 2022 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что обновленная карта учета областного имущества, имеющегося у ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области», предоставлена по состоянию на 01.01.2022г.

Начальник



Г.В. Леонидов

18

**Перечень выполненных работ по ремонту и обслуживанию зданий
областной государственной собственности, находящихся у ГУПКО
«Домоуправление №6 администрации области» в хозяйственном ведении, за 9
месцев 2021 года**

Наименование работ	Стоимость, рублей
Здание по адресу: г. Курск, ул. Марата, 9	
Сервесное обслуживание окна этаж 3 помещение №34б	4450,00
Поставка и установка натяжного потолка этаж 3 помещения № 33а,34,34а	50641,00
Проведение испытаний конструкций на пожарную безопасность кровли	12000,00
Монтаж изделий из ПВХ литер В помещение V, литер А часть 2 этаж 4 помещение № 52Б	31700,00
Ремонт пожарной сигнализации литер А 2 помещения № 33,33а,34,34а,34б этаж 3	26215,00
Ремонт фасада литер А часть 2	116476,00
Сервесное обслуживание оконных створок мансардного этажа литер В помещение №3,4	6000,00
Монтаж изделий из ПВХ стеклопакета во входную дверь в помещение №55в 1-го этажа	1950,00
Монтаж изделий из ПВХ стеклопакета во входную дверь в помещение №55в 1-го этажа	950,00
Ремонт кровли	58257,00
Ремонт кровли литер В2	182096,00
Услуги по переносу кондиционеров	575650,00
Услуги по переносу кондиционеров	11000,00
Перенос существующих приборов учета тепла, помещение № IV литер В	6812,00
Итого	1084197,00
Здание по адресу: г. Курск, ул. Радищева, 17	
Ремонт системы отопления помещения №30,51 подвал	6166,00
Поставка и монтаж стекла этаж 1 помещенгие №23 входная группа	18460,00
Замена вводных задвижек в теплоузле, расположенном в помещнии № 27 подвала	39100,94
Итого	63726,94
Здание по адресу: г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122	
Ремонт водопровода подвал помещения №3,7,6	28506,08
Ремонт пожарного водопровода	508466,47

Работы по промывке и гидравлическому испытанию трубопроводов тепловых узлов и систем отопления литер Б3 Б4	77848,39
Ремонт ворот металлических, литер №1	32000,00
Работы по промывке и гидравлическому испытанию трубопроводов тепловых узлов и систем отопления литер Б, А, В1, В2	88934,12
Итого	735755,06
Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6	
Ремонт кровли над мезонином	629372,88
Ремонт помещения №65 этаж 4	145806,00
Ремонт помещения №91,92,93 этаж 2	354029,00
Услуги по переносу кондиционеров	13500,00
Итого	1142707,88
Здание по адресу: г. Курск, ул. Павлуновского, 5	
Работы по промывке и гидравлическому испытанию трубопроводов тепловых узлов и систем отопления	43066,95
Итого	43066,95
Здание по адресу: г. Курск, ул. Магистральная, 17	
Монтаж охранной сигнализации в помещении №1 гаража литер Б2	35144,62
Итого	35144,62
Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 8	
Ремонт кирпичного цокольного ограждения здания	87869,00
Ремонт помещений №44-52 этаж 2	1211538,96
Ремонт помещения №53 этаж 3	608876,00
Ремонт помещения №42 этаж 3	79416,00
Ремонт помещения №63 этаж 2	82729,00
Ремонт помещения №8а этаж 3	130627,00
Ремонт помещений №71,75,76,77,80,87,88,89,92,93,94 этаж 1	2016727,91
Ремонт помещений №60,61,62,63 этаж 1	181805,00
Ремонт помещения №2 этаж 3	200295,00
Ремонт помещений №25,36,41 этаж 3	179439,00
Монтаж изделий из ПВХ проходная рядом с въездом во двор	25050,00
Монтаж изделий из ПВХ наличников в помещение №57,56 1-го этажа	1650,00
Ремонт помещений № 69,69а этаж 4	183130,00
Ремонт помещений №71,72,73 этаж 1	749723,77
Ремонт помещений №69,70 этаж 1	523747,45
Услуги по переносу кондиционеров	41000,00
Итого	6303624,09
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	912674,42

Монтаж и настройка датчиков счетчиков импульсов и модемов ул. Радищева, 17, ул. Магистральная, 17, Красная площадь, 6, ул. Марата, 9	20000,00
Техническое обслуживание тепловых счетчиков ул. Горького 65, ул. Л.Толстого 14Б, ул.Радищева 17 часть1 и часть 2, Красная пл.6, ул.Марата 9, ул.50 лет Октября, 122	40000,00
Проведение испытаний конструкций на пожарную безопасность кровли Марата 9, Радищева 17	21600,00
Техническое обслуживание сети газопотребления	14803,17
Установка приборов учета электрической энергии по адресу: г.Курск, ул.Марата, 9 (литер А), часть2, помещение №2 в подвале, г.Курск, ул. К. Маркса д. 60 (литер Б20)	10276,00
Итого по всем зданиям	10427576,13

Начальник



Г.В. Леонидов