

ОТЧЕТ  
РУКОВОДИТЕЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие сведения и информация о руководителе государственного унитарного предприятия Курской области

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Наименование государственного унитарного предприятия Курской области  | ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области" |
| 2 | Ф.И.О. руководителя государственного унитарного предприятия Курской области   | Симоненков Владимир Николаевич                  |
| 3 | Адрес электронной почты руководителя  | du6kursk@mail.ru                                |
| 4 | Телефон руководителя  | 70-29-82, 72-29-83, 8-910-216-68-14             |
| 5 | Факс руководителя   | 70-29-82, 72-29-83                              |
| 6 | Отчет за период   | с 01.01.2025г. по 30.09.2025г.                  |
| 7 | Сведения о соответствии требованиям, установленным п.2 ст. 21 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» | Не участвует, не состоит                        |

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

(Симоненков Владимир Николаевич, работа в должности начальника с 01.10.2025 по настоящее время)

Дата 01.10.2025г. № б/н

Дата начала действия контракта 01.10.2025г.

Дата окончания действия контракта 30.09.2026

Отчет руководителя представлен на Леонидова Григория Викторовича, работа в должности начальника с 01.01.2025 по 30.09.2025)

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата 03.06.2025г. № 35

Дата начала действия контракта 03.06.2025г.

Дата окончания действия контракта 30.09.2025г.

II. Информация о достижении стратегических целей областного государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области

Дата утверждения стратегии: нет

Период, на который утверждена стратегия:

Дата утверждения программы деятельности государственного унитарного предприятия Курской области: 13.03.2025г.

| № п/п | Стратегические показатели развития предприятия   | Плановое значение показателя в отчетном периоде | Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде | Отклонение, % | Причины отклонения   |
|-------|--|---|---|---------------|--|
| 1     | Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия <*>   | -   | -   | -             | -  |
| 2     | Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)   | 0,81  | 0,79  | -2,46         | Увеличение выручки, снижение себестоимости                       |
| 3     | Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период) Среднесписочная численность – 53 человека. | 1166,1  | 1574,32   | 35,01         | Рост выручки, сокращение численности работников                  |
| 4     | Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)  | 12,9  | 16,93   | 31,22         | Рост прибыли   |
| 5     | Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)  | 2,8   | 1,84  | -34,2         | Снижение обязательств, задолженности                             |
| 6     | Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженности к краткосрочным обязательствам)        | 5,2   | 10,22   | 96,5          | Снижение долгосрочной задолженности и краткосрочных обязательств |
| 7     | Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручке  | -   |   |               | -  |
| 8     | Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)   | 0,3   | 0,3   | -             | -  |
| 9     | Выручка от реализации продукции и услуг, тыс. руб.   | 74100   | 83439   | 12,6          | Увеличение стоимости услуг по обслуживанию                       |
| 10    | Чистая прибыль, тыс. руб.  | 9630  | 14126   | 46,7          | Рост выручки, в т.ч. за счет продажи помещений                   |
| 11    | Отчисления от прибыли в областной бюджет   | 5075  | 5075  | -             | Перечислено полностью  |
| 12    | Чистые активы  | 185506  | 187083  | 0,85          | Увеличение оборотных активов                                     |

<\*> Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации государственным унитарным предприятием  
Курской области поручений Губернатора Курской области  
и Администрации Курской области

| № п/п | Наименование поручения | - |
|-------|------------------------|---|
| 1     | Краткое описание       | - |
| 2     | Отчетный период        | - |

IV. Информация о государственном унитарном предприятии Курской области

| № п/п | Наименование раздела   |  |
|-------|--|--|
| 1     | Общие сведения о государственном унитарном предприятии Курской области   | <p>ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» создано в соответствии с решением исполкома областного Совета депутатов трудящихся Курской области от 13.06.1969г. № 349.</p> <p>Адрес юридический: 305000, г. Курск, ул. Марата, 9<br/>Адрес фактический: 305000 г. Курск, ул. Марата, 9<br/>Тел. 70-29-82 (факс), 70-29-83<br/>р/с 40602810832000000015 в Курском РФ АО «Россельхозбанк»<br/>к/сч 30101810700000000798, БИК 043807798,<br/>ИНН 4629001408 КПП 463201001<br/>ОГРН 1024600947128<br/>Размер уставного фонда Предприятия составляет 100 069 000 рублей</p> |
| 2     | Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем государственного унитарного предприятия Курской области  | <p>За 9 месяцев начислено: 4 278 184 рублей 43 копеек (в т.ч. оплата по окладу – 738 486,17; оплата праздничных и выходных дней – 40 847,06; доплата за выслугу лет – 227672,91; надбавка за почетное звание - 75890,96; квартальная премия – 742140,00; премия к праздникам – 271900,00; премия по итогам работы за 2024 год – 237 432,72; очередной отпуск – 81862,02; материальная помощь к отпуску – 173600,00; компенсация отпуска при увольнении – 1671330,68; пособие по временной нетрудоспособности за счет средств работодателя – 17021,91)</p>                    |
| 3     | Сведения об имущественном комплексе государственного унитарного предприятия Курской области, порядке и условиях его использования                          | <p>Приложение №1<br/>Приложение №2<br/>Приложение №3</p>   |
| 4     | Сведения о сделках, совершенных государственным унитарным предприятием Курской области за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке | <p>Приложение №4</p>   |
| 5     | Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует государственное   | -  |

|   |   |   |
|---|---|---|
|   | унитарное предприятие<br>Курской области  |   |
| 6 | Сведения о лицах,<br>ответственных за<br>предоставление информации<br>посредством<br>Межведомственного портала по<br>управлению государственной<br>собственностью | - |

Начальник



*В.Н. Симоненков*

В.Н. Симоненков

## ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве  
хозяйственного ведения по состоянию на 30.09.2025г., сданного в аренду, переданного в безвозмездное пользование

| №<br>п/п | Наименование   | Год ввода в<br>эксплуа-<br>тацию | Первоначальная<br>стоимость<br>(тыс. руб.) | Остаточная<br>стоимость<br>(тыс.руб.) | Площадь<br>(кв. м) |
|----------|--|----------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------|
| 1        | 2  | 3                                | 4  | 5                                     | 6                  |
| 1        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№1, 8, 9, 10, 11, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 50, 34, 35, 37, 38, 41, 41а, 41б, 41в, 41г, 42-44, 49, 51, 53, 54, 12-13, 15-22, 23-23а - подвал; №№1, 2-4, 1а, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 15ж, 15г, 19, 56-66, 68, 55а, 66а, 66б, 55д, 55 г, 5-10, 8в, 9а, 9в, 17, 18 - 1-й этаж; №№16, 16а, 17-32, 18а, 23а, 23в, 23г, 23д, 31а, 32а - 2-й этаж; №№89, 90, 92, 33, 33а, 34-36, 34а, 34б, 34в, 34г, 35а, 36а, 36в, 36г, 36д, 36е, 40-48, 33, 33а, 47, 82, 82а, 83, 84, 85, 86, 82а, 88, 89, 91, 93-95, 97-99, 91а - 3-й этаж; №№48-51, 49б, 50а, 50б, 50в, 51а-56, 51б-52, 51в, 52а, 52б, 52в, 53а, 53б, 53в, 54, 54а, 54б, 54в, 54г, 54д, 54е, 55а, 55б, 100-103, 103а, 104-107, 109а, 109б, 109в, 109г, 109д, 109е, 109ж, 109з, 110-112, 114-117 - 4-й этаж) г. Курск, ул. Марата, 9 | 1957                             | 4664,0                                     | 2037,0                                | 4208,4             |
| 2        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№73-75-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9   | 1957                             | 62,9                                       | 27,4                                  | 57,2               |
| 3        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№75б, 75в, 75е -2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9  | 1957                             | 48,8                                       | 21,3                                  | 44,4               |
| 4        | Нежилые помещения в административном здании литер А (№№76,77-2-й этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9   | 1957                             | 47,3                                       | 20,6                                  | 43                 |

|    |  |           |         |        |        |
|----|--|-----------|---------|--------|--------|
| 5  | Помещение II в здании литер А - 1 часть, состоящее из комнат №№ 138, 138а, 139, 140, 141, 144, 145, 147, 147а (1 этаж); №№236, 237, 237а, 237б (2 этаж); №№ 338, 340-342 (3 этаж) г. Курск, ул. Марата, дом № 9  | 1959      | 4555,4  | 3652,2 | 343,7  |
| 6  | Нежилое здание Литер: А, а, 1, а 2 г. Курск, Красная площадь, д. 6   | 1937      | 13448,3 | 7515,0 | 6989   |
| 7  | Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ цокольный этаж: 8, 9, 15, 16, 17; 3-й этаж: 2-4, 7а, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 1а, 17б, 18-20, 21, 23, 23а, 24-26, 30, 43, 43а, 44, 45-47; 4-й этаж: 1, 2, 2а, 3, 3а, 4, 4а, 5-8, 8а, 9, 10, 11, 11а, 12, 13, 16, 16а, 15, 15а, 17, 17а, 18, 20, 20в, 20г, 22, 23, 26, 27, 36, 37, 38, 38а, 39, 39а) г. Курск, ул. Радищева, д. 17  | 1976      | 1817,5  | 1126,1 | 1584,4 |
| 8  | Часть нежилого помещения I в здании литер А (№№ мезонин: 2, 2а, 2б, 4, 5, 6, 7, 9; 1й этаж: 3а, 3б, 3в, 4-7, 7а, 7б, 7в, 8, 10, 11, 12, 12а, 16, 19, 23, 35, 35а, 36, 36а, 37, 31-35, 35а, 35б, 35в, 36, 36а, 36б, 37, 38, 39, 40-46, 79, 74, 75, 76, 78; 2й этаж: 2, 3-5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 20а, 22, 22а, 23, 24, 26,27, 28-30, 46, 47, 47а, 47г) г. Курск, ул. Радищева, д. 17   | 1976      | 1806,2  | 1119,1 | 1573,9 |
| 9  | Часть нежилого помещения I, помещение II в здании литер А (помещение I: №№ цокольный этаж: 4, 5, 6, 7; 1 этаж: 13, 14, 15, 47а, 49-52, 52а, 55, 56, 54а, 56а, 57, 57а, 57б, 59, 59а, 60, 63, 64,73, 64а, 54; 2й этаж: 49, 49а, 49в, 51, 51а, 52, 53а, 54а, 55в, 55г, 55д, 56, 57, 57д, 57б, 57а, 58а, 58а, 60г, 60б, 60в, 60, 70, 68, 69; 3й этаж: 51, 52, 52а, 52б, 53, 56, 56а, 65, 66, 69, 67,67а, 68, 70,72, 73, 74, 75, 68а, 68б) г. Курск, ул. Радищева, д. 17 | 1976,1985 | 4796,8  | 3801,2 | 2831,2 |
| 10 | Нежилые помещения г. Курск ул. Радищева, 17 пом. 27а, цоколь, 17.6 кв.м  | 1976      | 22,9    | 16,0   | 17,6   |
| 11 | Административное здание литер А,а г. Курск, Л. Толстого, 14-Б  | До 1917   | 64,1    | 52,1   | 299,8  |
| 12 | Гараж литер В помещения X г. Курск, ул. Марата, д. 9   | 1957      | 40,0    | 15,6   | 43,0   |
| 13 | Гараж литер В помещения XI г. Курск, ул. Марата, д. 9  | 1957      | 43,4    | 16,9   | 46,6   |
| 14 | Гараж литер В помещения IX г. Курск, ул. Марата, д. 9  | 1957г.    | 30,6    | 12,0   | 32,9   |
| 15 | Двухэтажное нежилое здание с подвалом литер А1 г. Курск, ул. Павлуновского, 5  | 1987      | 684,4   | 488,3  | 1095,2 |
| 16 | Нежилое помещение литер Г г. Курск ул. 50 лет Октября, 122   | 1987      | 97,8    | 40,6   | 12,4   |
| 17 | Склад литер Б 4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 пом. I-№№1-11 (подвал), пом. I-№ 7, 7а, 8, 8а, 10, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 22, 26, 27, 28 (1-й этаж), пом. III-№№1,2   | 1987      | 219,3   | 139,1  | 532,8  |

|    |   |      |         |         |        |
|----|---|------|---------|---------|--------|
| 18 | Нежилое помещение в здании литер А (№№ подвал: 5) г. Курск, ул. Александра Невского, 7  | 1980 | 33,5    | 28,1    | 30,5   |
| 19 | Нежилые помещения в здании литер А (№№ 1-ый этаж: 22-24, 26-28, 30, 30а, 31, 31а, 32-43, 43а, 44-46) г. Курск, ул. Александра Невского, 7   | 1980 | 380,8   | 319,1   | 343,5  |
| 20 | Здание клуба по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит. Б 32, б, б1 помещение I-2-5, 7, 11, 12, помещение II-6, 8, 9   | 1980 | 276,3   | 131,2   | 217,9  |
| 21 | Красный уголок литер А10, а, а1, а2 по адресу: г. Курск, ул. Перекальского, д. 5  | 1984 | 1823,5  | 1070,6  | 101,6  |
| 22 | Кислородная литер В4 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122  | 1986 | 143,8   | 16,6    | 62,8   |
| 23 | Павильон «Милорд», г. Курск, ул. Энгельса, 140 лит.Б 33   | 1980 | 73,8    | 25,0    | 22     |
| 24 | Гараж литер В 1 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122   | 1977 | 228,1   | 87,5    | 236,1  |
| 25 | Гараж литер В 2 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122   | 1977 | 1146,1  | 350,0   | 166,7  |
| 26 | Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г2  | 1980 | 170,1   | 56,9    | 511,3  |
| 27 | Хранилище г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Г3  | 1980 | 181,9   | 65,0    | 101,0  |
| 28 | Нежилые помещения в помещении I (комнаты 1, 2, а, 3-7, 7а, 8-22, 23, 24-32, 32а, 33, 34, 35, 35а - подвал; 5, 7-13, 13а, 15-20, 20а, 21-22, 22а, 23, 24, 25, 26, 26а, 27, 28, 29, 30, 31-35 - 1 этаж; 1-3, 3а, 4-15, 15а, 16, 16а, 17-22, 22а, 23-25 - 2 этаж; 1-4, 8, 9, 9а, 10-12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 15а, 16, 17, 17а, 17б, 18, 18а, 19 - 3 этаж; 1-3, 3а, 4-20, 20а, 21, 22, 23-30, 32, 32а, 33-35, 36, 37 - 4 этаж) г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер Б | 1977 | 2124,9  | 1320,5  | 4329,0 |
| 29 | Проходной пункт г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 литер А   | 1986 | 130,0   | 19,4    | 163,6  |
| 30 | Склад литер Б 3 г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122   | 1987 | 581,7   | 138,6   | 1433,1 |
| 31 | Нежилое помещение ком. №2-6 (1 этаж), №№1-7 (2 этаж) г. Курск, ул. Перекальского, д.5, 00-000237  | 1903 | 528,3   | 121,9   | 181,4  |
| 32 | Нежилое помещение I строения литер Б подвал: 8, 4, 9, 10, 11, 12, 18, 19; 1 этаж: 22, 32; 2 этаж: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 18, 21, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 37, 38; г.Курск пр Дружбы,4   | 1983 | 896,8   | 399,5   | 692,5  |
| 33 | Нежилые помещения № 1, 2, 3, 4, 9, 10, 14 (1й этаж) пом. II, Курская область, Октябрьский р-н, пос. Прямицыно, ул. Коммунистическая, 9А   | 1950 | 438,6   | 340,8   | 70,1   |
| 34 | Здание, литер А г. Курск, ул. Моковская дом 11А   | 1975 | 25050,0 | 20907,2 | 659,5  |
| 35 | Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. I   | 1964 | 38,1    | 12,9    | 11,6   |

|              |  |         |                 |                 |                |
|--------------|--|---------|-----------------|-----------------|----------------|
| 36           | Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. II   | 1964    | 66,4            | 22,5            | 20,2           |
| 37           | Торговый зал г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. III  | 1964    | 71,7            | 24,3            | 21,8           |
| 38           | Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. IV (5,9)  | 1964    | 93,7            | 31,7            | 28,5           |
| 39           | Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. V (4,6,8)   | 1964    | 93,7            | 31,7            | 28,5           |
| 40           | Помещение г. Курск ул. Карла Маркса, 60 пом. VI  | 1964    | 14,1            | 4,8             | 4,3            |
| 41           | Нежилые помещения - №№ №7 (2 этаж), 15,15а (2-й этаж), №40 (1 этаж) г. Курск ул. Магистральная, 17                         | 1990    | 117,2           | 56,9            | 162,8          |
| 42           | Нежилые помещения г. Курск ул. Магистральная, 17   | 1990    | 65,5            | 31,8            | 111,2          |
| 43           | Нежилые помещения г. Курск ул. Магистральная, 17 №2,4,5,8,9,9а,10,11 (2 этаж), №15(1 этаж) 12(2 этаж)                      | 1990    | 624,5           | 265,7           | 389            |
| 44           | Нежилые помещения г. Курск ул. Магистральная, 17 пом. 12,13,14,15,15а,15б,16-18, 19.,19а, 19б (1 этаж)                     | 1990    | 236,8           | 115,1           | 402,2          |
| 45           | Нежилое помещение г. Курск Красная площадь, д. 8 6077,5 кв.м.  | 1960    | 89900,0         | 85593,4         | 6077,5         |
| 46           | Нежилое помещение Литер Б 20 г. Курск ул. К.Маркса, 60   | 1951    | 8,7             | 7,1             | 44,8           |
| 47           | Склад Литер Б-1 г. Курск ул. К.Маркса, 60  | 1951    | 21,4            | 17,4            | 434            |
| 48           | Склад Литер Б3 г. Курск ул. К.Маркса, 60   | 1968    | 10,8            | 8,8             | 323,3          |
| 49           | Нежилое здание Литер Б 17б г. Курск ул. К.Маркса, 60 пом. 1-5 (1-й этаж)   | До 1917 | 17,1            | 13,9            | 95,5           |
| 50           | Нежилое помещение II в здании литер А г. Курск ул. Красный Октябрь, 21 пом. 10-15, 12а, 12б, 12в, 12г, 18-26, 24а (1 этаж) | 1996    | 808,7           | 611,6           | 338,1          |
| <b>ИТОГО</b> |  |         | <b>158846,3</b> | <b>132348,0</b> | <b>37571,4</b> |

Начальник




В.Н. Симоненков

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**неиспользуемого недвижимого имущества, закрепленного за ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного ведения, по состоянию на 30.09.2025г.**

| № п/п        | Наименование  | Год ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость (тыс. руб.) | Остаточная стоимость (тыс.руб.) | Площадь (кв. м) |
|--------------|---|--------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 1            | 2   | 3                        | 4                                    | 5                               | 6               |
| 1            | Нежилое помещение г. Курск ул. Марата, 9 литер А 1 часть №138, 138а (1 этаж)  | 1959                     | 274,4                                | 220                             | 20,7            |
| 2            | Нежилые помещения литер Б4 пом. I №1-11 подвал, №1-3,5,6,6а,13-17,23-25, пом. IV №2 -1 этаж г. Курск, ул. 50 лет Октября, 122 | 1981                     | 374,6                                | 237,5                           | 910,0           |
| 3            | Нежилое помещение I строения литер Б №4, 12, 19 (подвал), №2 (2 этаж) г. Курск пр Дружбы, 4                                   | 1983                     | 73,4                                 | 32,7                            | 55,3            |
| 4            | Нежилое помещение I (ком №№1, 2) подвал литер Б17 б г. Курск ул. К. Маркса, 60  | 1917                     | 12,9                                 | 10,5                            | 72,1            |
| 6            | Нежилое помещение г. Курск, ул.Магистральная,17 площадью 350,1 кв.м. №1-5,11,12,14 (2й этаж) 00-000278                        | 1990                     | 89,0                                 | 43,3                            | 151,1           |
| 7            | Нежилое помещение ком. 7 (1 этаж) 10,4 кв.м г. Курск ул. Перекальского, д. 5  | 1903                     | 30,3                                 | 8,0                             | 10,4            |
| 8            | Нежилое помещение ком. 1,2 подвал 41,7 кв.м, г. Курск ул. Перекальского, д. 5 00-000238                                       |                          | 121,4                                | 28,4                            | 41,7            |
| 9            | Гараж г. Курск, ул. Ленина/Марата д. 1-3/7а-9 помещение 4; 107,4 м.кв., 00-000246   |                          | 825,7                                | 345,9                           | 107,4           |
| <b>ИТОГО</b> |   |                          | <b>1801,7</b>                        | <b>926,3</b>                    | <b>1368,7</b>   |



Начальник

В.Н. Симоненков

Приложение № 3 к отчету руководителя  
государственного унитарного предприятия Курской области за 9 месяцев 2025г.

Перечень имущества ГУПКО "Домоуправление №6 администрации области", используемого в  
хозяйственной деятельности по состоянию на 30.09.2025г.

| Наименование основного средства  | Дата ввода в эксплуатацию | Первоначальная стоимость, тыс. руб. | Остаточная стоимость, тыс. руб. |
|--|---------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| Нежилые помещения в административном здании литер А (№№6,7,56,58-подвал) г. Курск, ул. Марата, дом № 9 (66,4 м2)     | 1957г.                    | 74                                  | 32                              |
| Нежилое здание-трансформаторная подстанция, литер В2 №1, 2, 3, 4 г. Курск ул.Магистральная,17 (37,2 м.кв.)           | 1990г.                    | 206                                 | 125                             |
| Теплогенераторная административного здания Литер В1 г. Курск ул.Магистральная,17 (12,2 м.кв.)                        | 2009г.                    | 230                                 | 142                             |
| Гараж литер В1 г. Курск, ул. Марата, д. 9 (58,5 м2)  | 1996г.                    | 427                                 | 109                             |
| Гараж литер В помещения VIII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (51,5 м2)  | 1957г.                    | 49                                  | 19                              |
| Гараж литер В помещения V г. Курск, ул. Марата, д. 9 (40,9 м2)   | 1957г.                    | 38                                  | 15                              |
| Гараж литер В помещения VI г. Курск, ул. Марата, д. 9 (44,1 м2)  | 1957г.                    | 41                                  | 16                              |
| Гараж литер В помещения VII г. Курск, ул. Марата, д. 9 (42,3 м2)   | 1957г.                    | 39                                  | 15                              |
| Гараж литер В помещения IV г. Курск, ул. Марата, д. 9 (38,5 м2)  | 1957г.                    | 36                                  | 14                              |
| Нежилое здание Литер: А, а, а 1, а 2 № 20, 26-30 подвал №1, 7, 64а 1 этаж г. Курск, Красная Площадь, д. 6 (160,5 м2) | 1937г.                    | 315                                 | 177                             |
| Часть нежилого помещения I в здании литер А (№9 цокольный этаж 8,4м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17                  | 1976г.                    | 10                                  | 6                               |
| Часть нежилого помещения I в здании литер А (№ 3а 1-й этаж, №7 2-й этаж 18,7м2) г. Курск, ул. Радищева, д. 17        | 1976г.                    | 21                                  | 13                              |
| Помещение 1, Марата, 9 Лит. В (171,5 м.кв.)  | 1957г.                    | 3540                                | 2 914                           |
| Автомобиль грузовой, с бортовой платформой ГАЗ-330232  | 02.12.2016г.              | 803                                 | 23                              |
| Автомобиль RENAULT Duster  | 08.08.2019г.              | 990                                 | 90                              |
| Тротуарная плитка во дворе Марата, 9, инв.№00000075  | 18.06.2010г.              | 387                                 | 76                              |
| Электронная проходная ул. Марата, 9 г. Курска, 00-000209   | 13.05.2020г.              | 543                                 | 265                             |
| Система видеонаблюдения и контроля доступа в здании Марата,9 инв.№00000122   | 2011                      | 4301                                | 132                             |
| Переносная электрическая машина для чистки труб Rothenberger R650, инв.№00000150                                     | 07.09.2018                | 161                                 | 0                               |
| Переносная электрическая машина для чистки труб с комплектом оборудования Rothenberger R650, инв.№00000174           | 27.08.2018г.              | 190                                 | 24                              |
| Подметальная машина Tielbuerger TK18 Honda, 00-000243  | 15.04.2021г.              | 304                                 | 35                              |

|   |              |              |              |
|---|--------------|--------------|--------------|
| Беседка по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6, инв.№00000132  | 30.05.2014   | 75           | 35           |
| Вагончик хозяйственно-бытовой Красная площадь, 6 г. Курска, 00-000200   | 23.12.2019   | 159          | 28           |
| Секционные ворота Aluteh Pro Trend 4470x4810x2220 в здании Литер В3, ул. Магистральная, 17 г. Курска, 00000188              | 15.01.2016   | 157          | 29           |
| Мощение литер №4 ул. 50 лет Октября, 122, инв.№00000114   | 1987         | 1150         | 50           |
| Ограждение лит №3 ул. 50 лет Октября, 122, инв.№00000112  | 1987         | 173          | 31           |
| Снегоотбрасыватель Husqvarna ST230P, инв. №00000153   | 14.10.2019г. | 138          | 21           |
| Снегоотбрасыватель Husqvarna ST227P, 00-000241  | 09.04.2021г. | 125          | 46           |
| Тепловизор FLK-TIR 110 9 HZ, (Строительный), инв.№00000120  | 25.12.2013   | 144          | 3            |
| Сервер Dell PowerEdge, инв.№00000149  | 08.08.2018г. | 308          | 13           |
| Компьютер в сборе ASUS Intel Core i5 инв. №БП-000251  | 11.04.2022   | 112          | 35           |
| Беседка металлическая г. Курск Красная площадь, 8 инв. №БП-000301   | 17.06.2022   | 148          | 108          |
| Автомобиль Volkswagen Tiguan, 2021 инв. №00-000252  | 31.10.2022   | 3185         | 1 327        |
| Ограждение с въездными воротами и калиткой к зданию г. Курск Красная площадь, 6 инв. №00-000255                             | 06.06.2023   | 219          | 149          |
| Мультисплит-система Rovex 3m27/1 на 3 внутр. Блока г. Курск ул. Марата, 9 лит А, 4 этаж, пом. 51а, 50в, 50б инв. №00-000256 | 09.06.2023   | 174          | 118          |
| Вертикальный подъемный механизм, модель ПМ-02, размер 1030x1040x40 инв. №00-000258  | 31.07.2023   | 185          | 105          |
| Система видеонаблюдения Красная пл., 6 под. 5, эт. 1 пом. 17 инв. №00-000259  | 06.09.2023   | 159          | 114          |
| Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре в нежилом помещении в здании Красная пл., 8 инв. №00-000254           | 31.10.2023   | 1801         | 1 308        |
| Автомобиль TOYOTA CAMRY VIN XW7B13HK80S205804, 2021 г.в., 00-000266   | 26.03.2024   | 3950         | 2 765        |
| Мусоросброс в комплектации, 00-000268   | 28.06.2024   | 155          | 122          |
| Система видеонаблюдения по ул. Радищева, 17, ч.1 пом. 3, 00-000270  | 01.08.2024   | 113          | 96           |
| Кондиционер GREE 18 (Радищева, 17 пом.51) 00-0269   | 08.08.2024   | 117          | 100          |
| Система видеонаблюдения по адресу г. Курск Красная площадь, 8 00-000279   | 21.01.2025   | 117          | 106          |
| Кондиционер Coolberg guna 24 в пом. 55 1 эт. г. Курск, Кр. площадь, 6, 00-000280  | 20.05.2025   | 101          | 96           |
| <b>Итого</b>  | <b>х</b>     | <b>25670</b> | <b>11047</b> |

Начальник



В.Н. Симоненков

**Сведения о сделках, совершенных ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» за 9 месяцев 2025 года, подлежащих согласованию в установленном порядке**

| № п/п | Наименование сделки   | Объект  | Документ согласования сделки   |
|-------|---|---|--|
| 1     | Договор на 2025г. с единственным поставщиком АО «АтомЭнергоСбыт» №4670200391 от 05.02.2025  | Оказание услуг по снабжению электроэнергией на сумму 19200 000,00руб  | Решение Министерства имущества Курской области от 27.01.2025г. №01.01-02/38                |
| 2     | Договор купли-продажи с ИП Алехиной Е.В. от «03» февраля 2025года № 01-2025   | Нежилое помещение общей площадью 293,8 кв. м, кадастровый номер 46:29:103197:272, расположенное по адресу: г. Курск, ул. Магистральная, 17  | Решение Министерства имущества Курской области от «16» января 2025. № 01.01-02/11          |
| 3     | Передача помещений в аренду по результатам открытого электронного аукциона Пыжовой О. А. (договор аренды от 01.02.2025 №2/25)         | Часть нежилого помещения I с кадастровым номером 46:29:102193:4108 - нежилое помещение №2, общей площадью 16,7кв.м, на 2-ом этаже нежилого здания Литер Б, расположенного по адресу: 305000, г. Курск, проспект Дружбы, 4   | Письмо Министерства имущества Курской области от «17» сентября 2024. № 03.4-01.01-19/12121 |
| 4     | Передача помещений в аренду по результатам открытого электронного аукциона ИП Шардина А. В. (договор аренды от 01.01.2025 №40/25)     | Часть нежилого помещения I с кадастровым номером 46:29:102193:4108 - нежилое помещение №26, общей площадью 10,4 кв.м, на 2-ом этаже нежилого здания Литер Б, расположенного по адресу: 305000, г. Курск, проспект Дружбы, 4 | Письмо Министерства имущества Курской области от «02» августа 2024. № 344                  |
| 5     | Передача помещений в аренду по результатам открытого электронного аукциона ИП Гребенниковой Е.В. (договор аренды от 04.02.2025 №3/25) | Нежилое помещение I с кадастровым номером 46:17:010105:651, общей площадью 70,1 кв. м, расположенное по адресу: Курская область, Октябрьский район, пгт. Прямыцыно, ул. Коммунистическая, 9А                                | Письмо Министерства имущества Курской области от «26» ноября 2024. № 541                   |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 6 | <p>Передача помещений в аренду по результатам открытого электронного аукциона Ливицкому Ю.И. (договор аренды от 01.04.2025 №17/1)</p> | <p>Часть нежилого помещения I с кадастровым номером 46:29:102193:4108 - нежилое помещение №12, общей площадью 9,8 кв. м, на 2-ом этаже нежилого здания Литер Б, расположенного по адресу: 305000, г. Курск, проспект Дружбы, 4</p> | <p>Письмо Министерства имущества Курской области от «26» августа 2024. № 03.4-01.01-19/11194</p> |
|---|---|--|--|

Начальник



*В.Н. Симоненков*

В.Н. Симоненков

Государственное унитарное предприятие Курской области  
«Домоуправление №6 администрации области»

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

« 23 » октября 2025 года

СПРАВКА

Настоящая справка дана в том, что ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» за 9 месяцев 2025 года не принимало участие в коммерческих и некоммерческих организациях.

Начальник



В.Н. Симоненков

**Государственное унитарное предприятие Курской области  
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

«23» октября 2025 года

**СПРАВКА**

Настоящая справка дана в том, что обновленная карта учета областного имущества, имеющегося у ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области», предоставлена по состоянию на 01.10.2025г.

Начальник



В.Н. Симоненков

**Государственное унитарное предприятие Курской области**  
**«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

« \_\_\_\_ » октября 2025 года

**СПРАВКА**

Настоящая справка дана в том, что среднесписочная численность сотрудников ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» за 9 месяцев 2025 года составила 57 человек.

Начальник



В.Н. Симоненков

**Государственное унитарное предприятие Курской области  
«Домоуправление №6 администрации области»**

305000, г. Курск, ул. Марата, 9 ИНН 4629001408 КПП 463201001 ОГРН 1024600947128  
тел. 70-29-82, 70-29-83, р/с 40602810832000000015 в Курском региональном филиале АО  
«Россельхозбанк» к/сч 30101810700000000798 БИК 043807798

« 23 » октября 2025 года

**СПРАВКА**

Настоящая справка дана в том, что расчет вознаграждения начальника ГУПКО «Домоуправление №6 администрации области» за 9 месяцев 2025 года производился согласно трудового контракта, положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров областных государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, более 50 процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной собственности Курской области, коллективного договора предприятия.

Начальник



В.Н. Симоненков

**Перечень выполненных работ по ремонту и обслуживанию зданий  
областной государственной собственности, находящихся у ГУПКО  
«Домоуправление №6 администрации области» на праве хозяйственного  
ведения за 9 месяцев 2025 года**

| <b>Наименование работ</b>   | <b>Стоимость,<br/>рублей</b> |
|---|------------------------------|
| Техническое обслуживание пожарной сигнализации  | 1308060,00                   |
| Техническое обслуживание тревожной сигнализации   | 36000,00                     |
| Техническое обслуживание сети газопотребления ул.Моковская, 11, ул. Магистральная, 17 пгс Прямицино, ул.Коммунистическая, 9а                                      | 33118,69                     |
| Работы по техническому обслуживанию системы внутреннего противопожарного водопровода по адресам Марата 9, Радищева 17, Красная пл 8                               | 109593,00                    |
| Техническое обслуживание тепловых счетчиков ул. Л.Толстого 14Б, ул.Радищева 17 часть 1 и часть 2, Красная пл.6, ул.Марата 9, ул.50 лет Октября, 122               | 44000,00                     |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, ул. Марата, 9</b>  |                              |
| Ремонт помещений №51а,51б,52,56 этаж 4  | 580689,78                    |
| Ремонт помещения №50а, этаж 4   | 395927,95                    |
| Ремонт помещений №50б этаж 4  | 266820,71                    |
| Ремонт помещений №54б, 54в,54д,55 этаж 4  | 253698,42                    |
| Ремонт помещений №48,49 этаж 4  | 630565,41                    |
| Ремонт помещения № 23в,23г,23д этаж 2   | 998026,49                    |
| Ремонт помещения №51в этаж 4  | 363631,84                    |
| <b>Итого</b>  | <b>3489360,60</b>            |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, Красная площадь, 6</b>   |                              |
| Прокладка противопожарного кабеля для оповещения о пожарной опасности этаж 1 помещения №17,55,52,53   | 82382,08                     |
| Услуги по ремонту двери из алюминиевого профиля входная в помещения №81 этаж 1  | 12450,00                     |
| Ремонт помещения №82 этаж 4   | 24013,30                     |
| Ремонт фасада   | 392238,63                    |
| Ремонтно восстановительные работы в отношении противопожарных дверей этаж 1 помещение №20, этаж 2 помещене №68, этаж 3 помещения №20,43, этаж 4 помещения №71,88  | 184000,00                    |
| Ремонт помещения №55,60 этаж 2  | 454242,12                    |
| Ремонт помещений №52,57,58 этаж 2   | 61107,05                     |
| Поклейка окон антиосколочной пленкой этаж 1 помещения №20,44 этаж 2 помещения №19,42,68,86,98, этаж 3 помещения №20,43,70,74,95, этаж 4 помещения №18,41,71,88,98 | 249300,00                    |
| Ремонт теплоузла  | 36409,38                     |
| <b>Итого</b>  | <b>1496142,56</b>            |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, ул.50 лет Октября, 122</b>   |                              |

|  |                    |
|--|--------------------|
| Ремонт помещения №21 этаж 2 литер Б  | 761766,63          |
| Ремонт помещений №5,7,19 этаж 2 литер Б  | 752322,86          |
| <b>Итого</b>   | <b>1514089,49</b>  |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, ул. Радищева, 17</b>  |                    |
| Ремонт системы отопления   | 625210,25          |
| Ремонт канализации помещения №7,16 подвал  | 43265,72           |
| Поклейка окон антиосколочной пленкой этаж 1 помещения №1,3,3а,3б,4,5,6,7,7а,7б,7в,22,39,40,41,42,43,44,45,46, этаж 2 помещения №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,25, этаж 3 помещения №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,22, этаж 4 помещение №19 | 106500,00          |
| Поклейка окон антиосколочной пленкой помещения №1 цокольный этаж, помещения №38 1этаж, помещения №48 этаж 2, помещеня№47 этаж3, помещения №1,2,2а,3,3а,4,4а,5,6,7,8,8а,9,10,11,11а,12,13,40 этаж 4   | 90000,00           |
| Ремонт крыши   | 2385410,72         |
| Ремонт крыши   | 2544199,58         |
| Ремонт помещений №36,36а,36б этаж 1  | 620382,37          |
| Замена ливневой канализации Радищева 17  | 145708,03          |
| <b>Итого</b>   | <b>6560676,67</b>  |
| <b>Здание по адресу: г. Курск, ул.Л.Толстого, 146 литер А</b>  |                    |
| Ремонт фасада  | 774765,44          |
| <b>Итого</b>   | <b>774765,44</b>   |
| <b>Итого по всем зданиям</b>   | <b>15365806,45</b> |

Начальник



*Власов*

В.Н. Симоненков