ТЕКСТ ИНФОРМАЦИОННОГО СООБЩЕНИЯ

|  |
| --- |
| **ВНИМАНИЕ, внесение изменений в документацию об АУКЦИОНЕ!****Комитетом по управлению имуществом Курской области 05.02.2021 опубликовано извещение о проведении 24 марта 2021 г. аукциона** на официальных сайтах: Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№050221/0720372/01), комитета по управлению имуществом Курской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.imkursk.ru](http://www.imkursk.ru), 06.02.2021 - в муниципальном печатном средстве массовой информации - Курской городской общественно-политической газете "Городские известия" (№16(4589)), по продаже следующих объектов незавершенного строительства:**Лот №1.** кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:103188:69;площадь объекта незавершенного строительства – 26,8 кв.м.;местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Экспедиционная;степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 20%;запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 26 февраля 2015 г. № 46-46/001-46/001/002/2015-49/1;информация об обременении предмета аукциона – запрещение регистрации (номер записи регистрации №46:29:103188:69-46/026/2020-3 от 02.12.2020);собственник объекта незавершенного строительства – Касьянов Валентин Вячеславович.**Лот №2.** кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:103026:151;площадь застройки – 1900 кв.м.;местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Дейнеки;степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 5%;запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 24 декабря 2015 г. № 46-46/001-46/001/132/2015-524/1;информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;собственник объекта незавершенного строительства – общество с ограниченной ответственностью "Курский баскетбольный клуб Русичи" (ИНН 4632150939).**Лот №3.** кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:103148:235;площадь объекта незавершенного строительства – 632,6 кв.м.;общая площадь здания согласно разрешению на строительство - 2112,5 кв.м.;полезная площадь здания согласно разрешению на строительство - 1915,6 кв.м.;местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Вокзальная;степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 63%;запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 19 марта 2013 г. № 46-46-01/045/2013-405;информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;собственник объекта незавершенного строительства – общество с ограниченной ответственностью "Компания "Русский клуб" (ИНН 4630023808).**Лот №4.** кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:101107:382;площадь застройки – 932,5 кв.м.;местоположение – Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка;степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 5%;запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 06 февраля 2019 г. № 46:29:101107:382-46/001/2019-1;информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;собственник объекта незавершенного строительства – общество с ограниченной ответственностью "Регионопт" (ИНН 4632200594).**Лот №5.** кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:102091:54;площадь объекта незавершенного строительства – 172 кв.м.;местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Красный Октябрь, д. 68;степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 47%;запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 23 августа 2012 г. № 46-46-01/100/2012-624;информация об обременении предмета аукциона – запрещение регистрации (номера записи регистрации №46:29:102091:54-46/026/2021-2 от 19.01.2021, №46:29:102091:54-46/026/2021-3 от 19.01.2021, №46:29:102091:54-46/026/2021-4 от 20.01.2021);собственник объекта незавершенного строительства – Непочатых Вячеслав Игоревич.**Лот №6.** кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:102129:410;площадь застройки – 559 кв.м.;местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Орловская;степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 53%;запись регистрации права общей долевой собственности на объект незавершенного строительства – от 16 декабря 2015 г. № 46-46/001-46/001/129/2015-425/2 (1/2 доля) и от 18 июня 2019 г. № 46:29:102129:410-46/001/2019-4 (1/2 доля);информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;собственники объекта незавершенного строительства – 1/2 доля в праве общей долевой собственности - общество с ограниченной ответственностью "СпецТрансСтрой" (ИНН 9705048128), 1/2 доля в праве общей долевой собственности - акционерное общество "Курское областное ипотечное агентство" (ИНН 4629048371).**На основании определения Ленинского районного суда г. Курска от 10.03.2021 по гражданскому делу по иску Непочатых Вячеслава Игоревича к комитету по управлению имуществом Курской области об оспаривании стоимости объекта оценки аукцион в отношении Лота № 5 отменен.****Положения документации о проведении аукциона, не затронутые настоящими Извещением, остаются неизменными.**  |