ТЕКСТ ИНФОРМАЦИОННОГО СООБЩЕНИЯ

|  |
| --- |
| **ВНИМАНИЕ, внесение изменений в документацию об АУКЦИОНЕ!**  **Комитетом по управлению имуществом Курской области 05.02.2021 опубликовано извещение о проведении 24 марта 2021 г. аукциона** на официальных сайтах: Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№050221/0720372/01), комитета по управлению имуществом Курской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.imkursk.ru](http://www.imkursk.ru), 06.02.2021 - в муниципальном печатном средстве массовой информации - Курской городской общественно-политической газете "Городские известия" (№16(4589)), по продаже следующих объектов незавершенного строительства:  **Лот №1.**  кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:103188:69;  площадь объекта незавершенного строительства – 26,8 кв.м.;  местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Экспедиционная;  степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 20%;  запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 26 февраля 2015 г. № 46-46/001-46/001/002/2015-49/1;  информация об обременении предмета аукциона – запрещение регистрации (номер записи регистрации №46:29:103188:69-46/026/2020-3 от 02.12.2020);  собственник объекта незавершенного строительства – Касьянов Валентин Вячеславович.  **Лот №2.**  кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:103026:151;  площадь застройки – 1900 кв.м.;  местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Дейнеки;  степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 5%;  запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 24 декабря 2015 г. № 46-46/001-46/001/132/2015-524/1;  информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;  собственник объекта незавершенного строительства – общество с ограниченной ответственностью "Курский баскетбольный клуб Русичи" (ИНН 4632150939).  **Лот №3.**  кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:103148:235;  площадь объекта незавершенного строительства – 632,6 кв.м.;  общая площадь здания согласно разрешению на строительство - 2112,5 кв.м.;  полезная площадь здания согласно разрешению на строительство - 1915,6 кв.м.;  местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Вокзальная;  степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 63%;  запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 19 марта 2013 г. № 46-46-01/045/2013-405;  информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;  собственник объекта незавершенного строительства – общество с ограниченной ответственностью "Компания "Русский клуб" (ИНН 4630023808).  **Лот №4.**  кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:101107:382;  площадь застройки – 932,5 кв.м.;  местоположение – Курская область, г. Курск, ул. 2-я Новоселовка;  степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 5%;  запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 06 февраля 2019 г. № 46:29:101107:382-46/001/2019-1;  информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;  собственник объекта незавершенного строительства – общество с ограниченной ответственностью "Регионопт" (ИНН 4632200594).  **Лот №5.**  кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:102091:54;  площадь объекта незавершенного строительства – 172 кв.м.;  местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Красный Октябрь, д. 68;  степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 47%;  запись регистрации права собственности на объект незавершенного строительства – от 23 августа 2012 г. № 46-46-01/100/2012-624;  информация об обременении предмета аукциона – запрещение регистрации (номера записи регистрации №46:29:102091:54-46/026/2021-2 от 19.01.2021, №46:29:102091:54-46/026/2021-3 от 19.01.2021, №46:29:102091:54-46/026/2021-4 от 20.01.2021);  собственник объекта незавершенного строительства – Непочатых Вячеслав Игоревич.  **Лот №6.**  кадастровый номер объекта незавершенного строительства – 46:29:102129:410;  площадь застройки – 559 кв.м.;  местоположение – Курская область, г. Курск, ул. Орловская;  степень готовности объекта незавершенного строительства по данным Единого государственного реестра недвижимости – 53%;  запись регистрации права общей долевой собственности на объект незавершенного строительства – от 16 декабря 2015 г. № 46-46/001-46/001/129/2015-425/2 (1/2 доля) и от 18 июня 2019 г. № 46:29:102129:410-46/001/2019-4 (1/2 доля);  информация об обременении предмета аукциона – не зарегистрировано;  собственники объекта незавершенного строительства – 1/2 доля в праве общей долевой собственности - общество с ограниченной ответственностью "СпецТрансСтрой" (ИНН 9705048128), 1/2 доля в праве общей долевой собственности - акционерное общество "Курское областное ипотечное агентство" (ИНН 4629048371).  **На основании определения Ленинского районного суда г. Курска от 10.03.2021 по гражданскому делу по иску Непочатых Вячеслава Игоревича к комитету по управлению имуществом Курской области об оспаривании стоимости объекта оценки аукцион в отношении Лота № 5 отменен.**  **Положения документации о проведении аукциона, не затронутые настоящими Извещением, остаются неизменными.** |