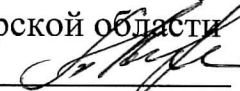


Утверждаю:

Председатель общественного
совета при комитете по
управлению имуществом
Курской области

 Т.В.Асеева

ПРОТОКОЛ № 15-2-26

**заседания (очного) общественного совета при комитете по управлению
имуществом Курской области**

29 ноября 2018 года

г. Курск

Участвовали:

Асеева Т.В.
Аристов В.В.
Ганкина Е.В.
Залогин Н.Н.
Трофимова А.В.

Сороколетова Е.Е. – заместитель председателя комитета по управлению имуществом Курской области, начальник управления юридической и кадровой работы,

Щербатых Александр Александрович – заместитель начальника управления реформирования земельных отношений и мониторинга земель.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта постановления Администрации Курской области «О внесении изменений в государственную программу Курской области «Управление государственным имуществом Курской области».
2. Рассмотрение информации о предоставлении государственными служащими комитета по управлению имуществом Курской области сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за 2017г.

Выступила:

Сороколетова Е.Е. – предложила дополнить повестку дня вопросом № 3 «О рассмотрении кандидатуры в состав комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости».

Данная информация принята к сведению участниками общественного совета, принято решение о дополнении повестки дня вопросом № 3 «О рассмотрении кандидатуры в состав комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости».

По вопросу №1 выступил:

Щербатых А.А. – озвучил проект постановления Администрации Курской области «О внесении изменений в государственную программу Курской области «Управление государственным имуществом Курской области».

Проект разработан с целью приведения объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных государственной программой Курской области «Управление государственным имуществом Курской области» в соответствие с Законом Курской области от 31.10.2018 г. № 60-ЗКО «О внесении изменений в закон Курской области «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

В соответствии с Законом Курской области от 31.10.2018 г. № 60-ЗКО «О внесении изменений в закон Курской области «Об областном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» и данным проектом постановления Администрации Курской области предусматривается увеличение объема финансирования по государственной программе в 2018 году на 90672,380 тыс. руб.

В соответствии с распоряжениями Администрации Курской области от 03.10.2018 № 416-ра «О внесении изменения в распоряжение Администрации Курской области от 27.12.2017 №599-ра «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Курской области», от 04.10.2018 № 418-ра «О проведении государственной кадастровой оценки земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда и земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения», изменен срок проведения государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) с 2019 г. на 2020 г., а также установлен срок проведения государственной кадастровой оценки трех вышеуказанных категорий земель на 2019 г.

В связи с чем, решением комитета по управлению имуществом Курской области от 26.10.2018г. № 01-18/1360 внесены изменения в государственное задание ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов.

Указанным решением, предусмотрены изменения значений показателей объема двух государственных услуг (работ), оказываемых ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области».

Учитывая изложенное, в приложениях №№ 1, 4 к государственной программе корректируются значения показателей (индикаторов) характеризующих выполнение вышеуказанного государственного задания.

Также, указанным проектом вносятся изменения в плановое значение показателя «Количество реорганизованных, преобразованных и

ликвидированных областных государственных унитарных предприятий» по следующим причинам.

В связи с предложениями комитета промышленности, транспорта и связи Курской области от 22.01.2018 №02.1-01-08/162 и от 25.04.2018 №02.1-01-08/1216, согласованными с первым заместителем Губернатора Курской области, запланирован перенос сроков приватизации двух ГУПКО (Горшеченская районная типография на 2019 год и Хомутовская автоколонна №1494 на 2020).

Также, планируется исключение из прогнозного плана (программы) приватизации ГУПКО «Беловское АТП» в связи с получением отрицательного аудиторского заключения, согласно которому у предприятия имеется существенная неопределенность в будущем продолжать непрерывно свою финансово-хозяйственную деятельность.

Согласно распоряжению Губернатора Курской области от 30.10.2018 №453-ра подлежат исключению из прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества ГУПКО «Рыльская типография» и «Касторенская районная типография».

В 2018 году возможно принятие решений об условиях приватизации областного имущества в 4 унитарных предприятиях:

По состоянию на 06.11.2018 документы для принятия решений о преобразовании предприятий в хозяйственное общество представили ГУПКО «Курскоблкоммунпроект» и ГУПКО «Корневское автопредприятие пассажирского транспорта».

Золотухинское АТП и Фатежская автоколонна №1775 завершают мероприятия по государственной регистрации права собственности Курской области и права хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества, выявленные в ходе инвентаризации по состоянию на 01.07.2018.

В ГУПКО «Рыльская автоколонна №1772» в настоящее время проходит раздел земельного участка и установление его границ, которое планируется к завершению во второй половине декабря 2018 года, в связи с чем решение о преобразовании предприятия будет принято в 2019 году.

С целью конкретизации двух мероприятий, учитываемых при расчете показателей и индикаторов государственной программы, проводимых комитетом по управлению имуществом Курской области, и корректировки описания расчета значений индикаторов, вносятся изменения в раздел 3 Программы «Сведения о показателях и индикаторах государственной программы».

Также, комитетом вносятся изменения в показатель «Количество земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность отдельным категориям граждан бесплатно в рамках реализации Закона Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области». Данный показатель рассчитывается как общее количество земельных участков, сформированных комитетом и предназначенных для бесплатного предоставления в собственность

отдельным категориям граждан за минусом земельных участков, которые уже предоставлены отдельным категориям граждан в предыдущих годах.

В рамках реализации госпрограммы комитетом досрочно проведены кадастровые работы по образованию земельных участков, необходимых для многодетных семей.

В настоящее время из 1802 образованных федеральных земельных участков площадью 1000 кв.м каждый в собственность многодетным семьям, проживающим в г. Курске, предоставлено 1253 земельных участка. Количество имеющихся свободных земельных участков составляет 549, из которых 272 распределяются в настоящее время.

Учитывая изложенное, и в связи с тем, что комитетом с 2019 года больше не планируется проведение кадастровых работ по образованию земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность отдельным категориям граждан бесплатно, с 2019 года указанный показатель не устанавливается.

Кроме того, учитывая, что по состоянию на 01.11.2018г. фактическое достижение некоторых индикаторов государственной программы превысило плановое значение, в отношении них вносятся изменения в сторону увеличения планового значения.

Председатель общественного совета при комитете по управлению имуществом Курской области Асеева Т.В. внесла предложение рассмотреть и одобрить проект постановления Администрации Курской области «О внесении изменений в государственную программу Курской области «Управление государственным имуществом Курской области».

Голосовали:

ЗА – 5 человек;

ПРОТИВ – 0 человек;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 человек.

Рассмотрев и обсудив поставленный вопрос, общественный совет при комитете по управлению имуществом Курской области **РЕШИЛ:**

- одобрить проект постановления Администрации Курской области «О внесении изменений в государственную программу Курской области «Управление государственным имуществом Курской области».

По вопросу № 2 выступила:

Сороколетова Е.Е. – озвучила информацию по результатам проведенного анализа сведений о доходах расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за 2017 год.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2009 года № 1065 и постановлением Губернатора Курской области от 14.12.2009 № 400 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей государственной гражданской службы Курской области, и государственными гражданскими служащими Курской области, и соблюдения государственным гражданскими служащими Курской

области требований к служебному поведению», в целях реализации функций ответственных за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений в комитете по управлению имуществом Курской области, утвержденных приказом комитета по управлению имуществом Курской области, от 25.02.2010 №01-17/12 «Об ответственном за работу по профилактике коррупционных и иных правонарушений», управлением юридической и кадровой работы проведен анализ достоверности и полноты предоставленных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы Курской области в комитете по управлению имуществом Курской области и обязанных предоставлять указанные сведения в соответствии с Перечнем должностей, утвержденным постановлением Губернатора Курской области от 26.08.2009 № 287, и перечнем должностей, утвержденным приказом комитета по управлению имуществом Курской области от 19 февраля 2018 года № 01-17/25 (далее – гражданские служащие), а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей гражданских служащих за отчетный период (с 1 января по 31 декабря 2017 года) (далее – Сведения). Также проанализированы Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные руководителем Областного бюджетного учреждения Курской области «Фонд имущества» и членов его семьи и директором Областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» за период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года, подведомственных комитету по управлению имуществом Курской области.

Осуществлена проверка правильности оформления Сведений на соответствие формы, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23 июня 2014 года № 460 (ред. Указов Президента РФ от 19.09.2017 №431, от 09.10.2017 №472) «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации»; проверена полнота заполнения всех реквизитов, проставление всех подписей, необходимость заполнения раздела 2 «Сведения о расходах», заполнения раздела «Раздела 7. Сведения о недвижимом имуществе, транспортных средствах и ценных бумагах, отчужденных в течение отчетного периода в результате безвозмездной сделки», соответствие информации, содержащейся в справке о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданского служащего методическим рекомендациям по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера; проведена сравнительная сверка Сведений за 2017 год и за 2016 год.

В ходе проведенного анализа установлено.

Сведения за отчетный период (с 1 января по 31 декабря 2017 года) представлены в управление юридической и кадровой работы в установленные сроки и по установленной форме 69 гражданскими служащими, а также руководителем Областного бюджетного учреждения Курской области «Фонд имущества» в отношении себя и членов его семьи; директором Областного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки Курской области» за период с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года, также в отношении себя и членов его семьи. Всего проанализировано 152 справки. Исправлений и опечаток в предоставленных справках о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не обнаружено.

Ведущим специалистом-экспертом управления реформирования земельных отношений и мониторинга земель Уваровой С.В. в справке супруга в разделе 1 «Сведения о доходах», «доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях», 21.05.2018 внесена уточняющая запись по указанной сумме 0,18 руб. (ранее указана 0,25 руб.).

По данному обстоятельству считаю вынесение вопроса о предоставлении гражданским служащим комитета Уваровой С.В. недостоверных или неполных сведений на заседание комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Курской области и урегулированию конфликта интересов в комитете по управлению имуществом Курской области нецелесообразным, т.к. данный факт свидетельствует об ответственном подходе к заполнению справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера государственных гражданских служащих комитета.

Данная информация принята к сведению участниками общественного совета, рекомендовано продолжить работу в указанном направлении, при подготовке плана работы общественного совета при комитете по управлению имуществом Курской области на 2019г. включить следующее мероприятие: «Рассмотрение информации о предоставлении государственными служащими комитета по управлению имуществом Курской области сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за 2018г.».

По вопросу № 3 выступила:

Сороколетова Е.Е. – озвучила информацию о необходимости рассмотрения кандидатуры в состав комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости.

В соответствии со ст. 22 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены юридическими лицами и физическими лицами, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органами государственной власти и органами местного самоуправления в

отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности (за исключением случаев, установленных настоящей статьей), в комиссии в случае ее создания в субъекте Российской Федерации.

Комиссии создаются уполномоченным органом субъекта Российской Федерации на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

В состав комиссии входят один представитель уполномоченного органа субъекта Российской Федерации, один представитель органа регистрации прав и один представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации. В состав комиссии могут входить представители иных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предпринимательского сообщества, саморегулируемых организаций оценщиков, уполномоченного по правам человека в субъекте Российской Федерации.

Учитывая изложенное, в состав комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости предложено рассмотреть кандидатуру Залогина Н.Н. как представителя предпринимательского сообщества.

Председатель общественного совета при комитете по управлению имуществом Курской области Асеева Т.В. внесла предложение рассмотреть и одобрить предложение по включению кандидатуры Залогина Н.Н. в состав комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости.

Голосовали:

ЗА – 5 человек;

ПРОТИВ – 0 человек;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 человек.

Рассмотрев и обсудив поставленный вопрос, общественный совет при комитете по управлению имуществом Курской области **РЕШИЛ:**

- одобрить предложение по включению кандидатуры Залогина Н.Н. в состав комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости.

Ответственный секретарь общественного совета при комитете по управлению имуществом Курской области



А.В.Трофимова