



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**  
**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е № 107**

**комиссии по рассмотрению споров о результатах определения  
кадастровой стоимости на территории Курской области при комитете по  
управлению имуществом Курской области (далее – Комиссия)**

12 ноября 2020 года  
14:30

Место проведения: г. Курск,  
ул. Марата, д. 9, кабинет 413

Комиссия в составе:

Председатель Комиссии:

Заместитель председателя комитета  
по управлению имуществом  
Курской области

Савин  
Дмитрий Анатольевич

Члены Комиссии:

Начальник отдела по обеспечению  
деятельности Уполномоченного по защите  
прав предпринимателей в Курской области

Жиров  
Евгений Владимирович

Индивидуальный предприниматель,  
генеральный директор ООО «Центр  
юридического сопровождения бизнеса», член  
общественного совета при комитете по  
управлению имуществом Курской области

Залогин  
Николай Николаевич

Член Саморегулируемой межрегиональной  
ассоциации специалистов-оценщиков

Коптева  
Зинаида Михайловна

Секретарь:

Начальник управления земельных отношений  
комитета по управлению имуществом  
Курской области

Орлова  
Татьяна Анатольевна

при участии:

Дмитриевой Александры Александровны – оценщика I категории отдела государственной кадастровой оценки ОБУ «Центр государственной кадастровой оценки Курской области»,

на заседании, проведенном 12 ноября 2020, рассмотрела, поступившее в Комиссию 02.11.2020, заявление ООО «Возрождение» (ОРГН 1064632051109, адрес места нахождения: 305510, Курская область, Курский район, д. Каменево), об оспаривании кадастровой стоимости земельного участка:

кадастровый номер: 46:25:000000:774;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

адрес (местоположение): Курская область, Фатежский район, Большежировский сельсовет.

Основание, по которому подано заявление: установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости в размере 7 096 000 руб., определенной по состоянию на 01.01.2018 в отчете №264/06-20-2 от 30.10.2020 об определении рыночной стоимости объекта оценки, составленном частнопрактикующим оценщиком Требесовой Надеждой Владимировной (член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация ассоциации Российских магистров оценки»).

По результатам рассмотрения заявления Комиссия РЕШИЛА:

Принять решение об определении кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 46:25:000000:774, расположенного по адресу: Курская область, Фатежский район, Большежировский сельсовет, в размере его рыночной стоимости, равной 7 096 000 рублей.

Результаты голосования:

Савин Д.А. – «ЗА»

Жиров Е.В. – «ЗА»

Залогин Н.Н. – «ЗА»

Коптева З.М. – «ЗА»

принято единогласно.

Председатель Комиссии,  
заместитель председателя  
комитета по управлению  
имуществом Курской области



Д.А. Савин